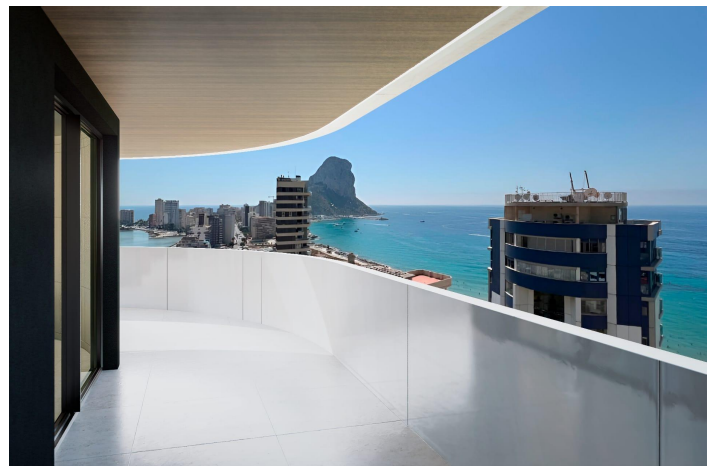




# Lejlighed til salg i Calpe

399.000 €

Reference: N8714 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 154m<sup>2</sup> Terrasse: 41m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Luksuslejligheder i Calpe kun 3 minutter fra stranden&#13;&#13;Eksklusive boliger i hjertet af Costa Blanca&#13;Oplev en ny måde at leve på Costa Blanca med dette eksklusive nybyggeri i Calpe. Dette kompleks tilbyder 55 moderne lejligheder med 1, 2 og 3 soveværelser, der er designet til at give den perfekte balance mellem elegance, komfort og funktionalitet.&#13;&#13;Lejlighederne ligger kun 400 meter fra Arenal-Bol-stranden og den symbolske Peñón de Ifach og kombinerer en privilegeret beliggenhed med luksusfaciliteter, der er ideelle til både permanent ophold og investering.&#13;&#13;Førsteklasses faciliteter til en eksklusiv livsstil&#13;Dette byggeri omdefinerer middelhavsluksus med moderne fællesområder, der er designet til beboernes velbefindende og komfort:&#13;&#13;Infinity-pool på taget med betagende panoramaudsigt.&#13;Fitnesscenter og spa for maksimal komfort.&#13;Coworking-område, ideelt til at skabe balance mellem arbejde og afslapning.&#13;Valgfri underjordisk parkering og opbevaringsrum.&#13;&#13;Finish af høj kvalitet og avantgardistisk design.&#13;Hver lejlighed er bygget af materialer i topkvalitet og har enestående funktioner:&#13;&#13;Store private terrasser, mange med havudsigt.&#13;Pansret hoveddør for ekstra sikkerhed.&#13;Køkken udstyret med BOSCH-apparater eller tilsvarende: induktionskogeplade med emhætte, ovn, mikroovn og opvaskemaskine.&#13;Kanaliseret klimaanlæg med varmepumpe (varm/kold).&#13;Aerotermsystem til effektivt varmt vand til boligen.&#13;Udvendigt tømmerarbejde i aluminium med dobbeltruder.&#13;&#13;Strategisk beliggenhed i Calpe&#13;Calpe er en livlig destination i Marina Alta med et enestående klima, der byder på mere end 300 solskinsdage om året. Kombinationen af historie, natur og modernitet gør det til et ideelt sted at bo eller investere.&#13;&#13;Der er også gode vejforbindelser via AP-7 og N-332, som giver nem adgang til andre kystbyer og nærliggende lufthavne.&#13;&#13;Afstande til interessante steder&#13;Arenal-Bol-stranden - 400 m (3 minutters gang).&#13;Cantal del Roig-stranden - 600 m (4 minutters gang).&#13;Calpe havn - 1 km (15 minutters gang).&#13;Peñón de Ifach Natural Park - 1 km (15 minutters gang).&#13;Baños de la Reina (naturområde) - 600 m (4 minutters gang).&#13;Las Salinas - 600 m (4 minutters gang).&#13;Indkøbscenter og supermarkeder - 500 m (4 minutters gang).&#13;Alicante lufthavn - 75 km (1 times kørsel).&#13;Valencia lufthavn - 125 km (1 time og 20 minutters kørsel).&#13;&#13;En sikker investering i en drømmedestination&#13;Uanset om det er et permanent hjem, et andet hjem eller en investering, repræsenterer denne udvikling en unik mulighed på et af de mest attraktive steder på Costa Blanca.&#13;&#13;Gå ikke glip af muligheden for at købe din luksuslejlighed i Calpe. Kontakt os i dag for mere information og fremvisning!&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 113 Msq.

Beach: 400 Meters

Double Bedrooms: 3

Near Trees

Terrace: 41 Msq.

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B