



# Atico en venta en Calpe

438.891 €

Referencia: N8715    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 112m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Apartamentos de Lujo en Calpe a Solo 3 Minutos de la Playa&#13;&#13;Viviendas Exclusivas en el Corazón de la Costa Blanca&#13;Descubra una nueva forma de vivir en la Costa Blanca con este exclusivo residencial de obra nueva en Calpe. Este complejo ofrece 55 apartamentos modernos de 1, 2 y 3 dormitorios, diseñados para ofrecer un equilibrio perfecto entre elegancia, confort y funcionalidad.&#13;&#13;Ubicados a solo 400 metros de la playa de Arenal-Bol y del emblemático Peñón de Ifach, estos apartamentos combinan una ubicación privilegiada con instalaciones de lujo, ideales tanto para residencia habitual como para inversión.&#13;&#13;Instalaciones Premium para un Estilo de Vida Exclusivo&#13;Este residencial redefine el lujo mediterráneo, con modernas zonas comunes diseñadas para el bienestar y la comodidad de sus residentes:&#13;&#13;Piscina infinity en la azotea con impresionantes vistas panorámicas.&#13;Gimnasio y spa para el máximo confort.&#13;Zona de coworking, ideal para equilibrar trabajo y descanso.&#13;Aparcamiento subterráneo y trasteros opcionales.&#13;&#13;Acabados de Alta Calidad y Diseño Vanguardista&#13;Cada apartamento ha sido construido con materiales de primera calidad y ofrece características excepcionales:&#13;&#13;Amplias terrazas privadas, muchas con vistas al mar.&#13;Puerta de entrada acorazada para mayor seguridad.&#13;Cocina equipada con electrodomésticos BOSCH o equivalente: placa de inducción con extractor, horno, microondas y lavavajillas.&#13;Climatización por conductos con bomba de calor (frío/calor).&#13;Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria eficiente.&#13;Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento.&#13;&#13;Ubicación Estratégica en Calpe&#13;Calpe es un destino vibrante en la Marina Alta, con un clima excepcional que ofrece más de 300 días de sol al año. Su combinación de historia, naturaleza y modernidad lo convierte en un lugar ideal para vivir o invertir.&#13;&#13;Además, cuenta con excelentes conexiones por carretera a través de la AP-7 y la N-332, facilitando el acceso a otras ciudades costeras y aeropuertos cercanos.&#13;&#13;Distancias a Puntos de Interés&#13;Playa de Arenal-Bol – 400 m (3 minutos andando).&#13;Playa Cantal del Roig – 600 m (4 minutos andando).&#13;Puerto de Calpe – 1 km (15 minutos andando).&#13;Parque Natural del Peñón de Ifach – 1 km (15 minutos andando).&#13;Baños de la Reina (zona natural) – 600 m (4 minutos andando).&#13;Las Salinas – 600 m (4 minutos andando).&#13;Centro comercial y supermercados – 500 m (4 minutos andando).&#13;Aeropuerto de Alicante – 75 km (1 hora en coche).&#13;Aeropuerto de Valencia – 125 km (1 hora y 20 minutos en coche).&#13;&#13;Una Inversión Segura en un Destino de Ensueño&#13;Ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, esta promoción representa una oportunidad única en una de las localidades más atractivas de la Costa Blanca.&#13;&#13;No pierda la oportunidad de adquirir su apartamento de lujo en Calpe. Contáctenos hoy mismo para más información y visitas!&#13;



## Características:

### Características

Jacuzzi  
Gimnasia  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 66 Msq.  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Beach: 400 Meters  
Near Trees  
Terrace: 45 Msq.  
Air Conditioning: Yes  
Elevator/Lift  
Double Bedrooms: 1

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B