



Frakoblet villa til salg i Rojales

925.000 €

Reference: N6321 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 393m² Byg Størrelse: 250m² Terrasse: 80m²





Costa Blanca South, Rojales (town)

Nybyggede villaer med udsigt over golfbanen i Ciudad QuesadaEksklusivitet og natur ved siden af golfbanen La MarquesaOplev disse elegante nybyggede villaer i Ciudad Quesada, beliggende i et af de mest privilegerede områder på Costa Blanca, med en fantastisk udsigt over golfbanen La Marquesa. Dette boligområde kombinerer ro, luksus og natur, kun 10 minutters kørsel fra strandene i Guardamar del Segura og 35 km fra Alicante International Airport.Rummelige og moderne boligerHver villa er fordelt på 3 etager og tilbyder et moderne og funktionelt design. De har:4 store soveværelser3 komplette badeværelserÅben stueetage med adgang til en stor terrassePrivat elevatorPrivat opvarmet swimmingpool på 4 x 10 m med relaxbænk og jacuzziBygningen udmærker sig ved sin energieffektivitet og finish af høj kvalitet:Udvendig snedkeri i hvidt PVC med dobbelt sikkerhedsglasMotoriserede persienner i alle vinduerPansret indgangsdørAerotermisk system til varmtvandsforsyningForinstallation af kanallairconditionInstallation af 5 kW solcellepanelerEt boligområde med alle faciliteterCiudad Quesada, der er en del af kommunen Rojales, har etableret sig som et ideelt sted at bo hele året rundt eller nyde ferier. Dette boligområde tilbyder:Supermarkeder, butikker og lægecentreInternationale restauranter og barerApoteker, banker, akademier og meget mereAdgang til naturen med La Mata-lagunen kun få minutter vækDerudover giver La Marquesa Golfbane mulighed for at nyde en aktiv og afslappet livsstil omgivet af grønne områder.Forbindelser og seværdigheder i nærhedenStrandene i Guardamar del Segura: 7 kmAlicante-Elche lufthavn: 35 kmLa Marquesa Golfbane: direkte adgangHabaneras shoppingcenter (Torrevieja): 10 kmMarina de las Dunas lystbådehavn (Guardamar): 9 kmBo i en luksusvilla med udsigt over golfbanenDisse villaer er en unik investeringsmulighed i et af de mest efterspurgte områder på Costa Blanca.Kontakt os i dag for at aftale en besigtigelse og begynde dit nye liv i Ciudad Quesada.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Private pool

Parking - Space

Terrace: 80 Msq.

Location: Urbanisation

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 180 Msq.

Beach: 6000 Meters

garden

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B