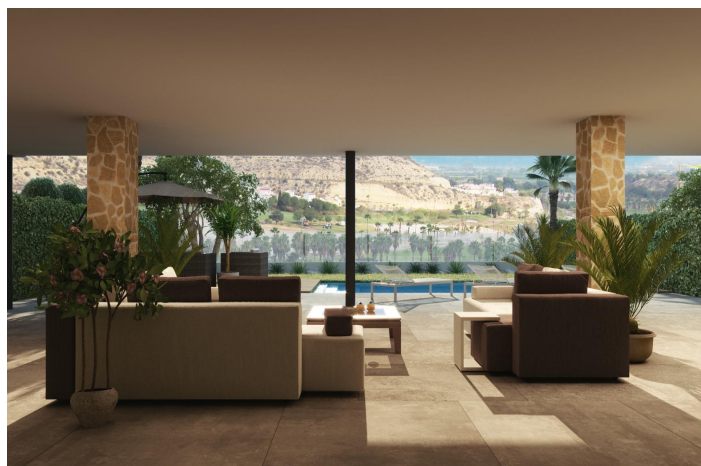




Vrijstaande villa te koop in Rojasles

925.000 €

Referentie: N6321 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 393m² Perceelgrootte: 250m² Terras: 80m²





Costa Blanca South, Rojales (town)

Nieuwbouwwoningen met uitzicht op de golfbaan in Ciudad QuesadaExclusiviteit en natuur naast de golfbaan La MarquesaOntdek deze elegante nieuwbouwwoningen in Ciudad Quesada, gelegen in een van de meest bevoorrechte gebieden van de Costa Blanca, met een indrukwekkend uitzicht op de golfbaan La Marquesa. Deze woonomgeving combineert rust, luxe en natuur, op slechts 10 minuten rijden van de stranden van Guardamar del Segura en op 35 km van de internationale luchthaven van Alicante.Ruime en moderne woningenElke villa is verdeeld over 3 verdiepingen en biedt een eigentijds en functioneel ontwerp. Ze beschikken over:4 ruime slaapkamers3 complete badkamersOpen begane grond met toegang tot een groot terrasPrivé liftVerwarmd privézwembad van 4 x 10 m met relaxbank en jacuzziDe constructie valt op door zijn energie-efficiëntie en hoogwaardige afwerking:Witte PVC-buitenkozijnen met dubbele veiligheidsbeglazingGemotoriseerde rolluiken voor alle ramenBeveiligde toegangsdeurAerothermisch systeem voor warmwatervoorzieningVoorbereiding voor airconditioning via luchtkanalenInstallatie van fotovoltaïsche zonnepanelen van 5 kWEen residentiële omgeving met alle voorzieningenCiudad Quesada, onderdeel van de gemeente Rojales, heeft zich ontwikkeld tot een ideale bestemming om het hele jaar door te wonen of om van een vakantie te genieten. Deze urbanisatie biedt:Supermarkten, winkels en medische centraInternationale restaurants en barsApotheken, banken, academies en meerToegang tot de natuur met het meer van La Mata op slechts enkele minutenBovendien kunt u op de golfbaan La Marquesa genieten van een actieve en ontspannen levensstijl, omgeven door groene zones.Connectiviteit en bezienswaardigheden in de buurtStranden van Guardamar del Segura: 7 kmLuchthaven Alicante-Elche: 35 kmGolfbaan La Marquesa: directe toegangWinkelcentrum Habaneras (Torrevieja): 10 kmJachthaven Marina de las Dunas (Guardamar): 9 kmWoon in een luxe villa met uitzicht op de golfbaanDeze villa's zijn een unieke investeringsmogelijkheid in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en begin uw nieuwe leven in Ciudad Quesada.



Kenmerken:

Kenmerken

- Near Bus Route
- Private pool
- Parking - Space
- Terrace: 80 Msq.
- Location: Urbanisation
- Near schools
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Useable Build Space: 180 Msq.
- Beach: 6000 Meters
- garden
- Double Bedrooms: 4
- Elevator/Lift

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B