



Vrijstaande villa te koop in Orihuela

1.600.000 €

Referentie: N8897 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 580m² Perceelgrootte: 350m² Terras: 80m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Luxe nieuwbouwwoning te koop in La Zenia, Orihuela CostaExclusief wonen vlakbij het strand aan de Costa BlancaDeze prachtige luxe villa in Orihuela Costa ligt op slechts 1 km van de zandstranden van La Zenia en biedt de perfecte balans tussen comfort, design en een mediterrane levensstijl. Met 4 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, plus een gastentoilet, is deze woning ideaal voor gezinnen of mensen die op zoek zijn naar een ruim vakantieverblijf vlakbij de zee.Premium design en buitenvoorzieningenDe villa is gelegen op een royaal privéterrein van 580 m² en is ontworpen met hoogwaardige afwerkingen en oog voor detail. Het beschikt over:Zuid-zuidoostelijke ligging voor optimaal natuurlijk lichtGroot privézwembad met geïntegreerde jacuzziChill-outruimte met automatische bioklimatische pergola, buitenkeuken en buitentoilet.Privé ondergrondse garage met ruimte voor meerdere voertuigenPrachtig aangelegde tuin, ideaal voor buitenlevenMet deze woning kunt u het hele jaar door genieten van het zonnige klimaat van de Costa Blanca.Geavanceerde technologie en comfortDe villa is gebouwd voor modern wonen en beschikt over de nieuwste voorzieningen:Gepantserde veiligheidsdeurElektrische vloerverwarming met temperatuurregeling per kamerAirconditioning (warm en koud) via kanalenVorbereiding voor domotica voor het bedienen van zonwering, klimaatregeling en technische beveiligingDubbele beglazing van aluminium met polyurethaan voor superieure isolatieDesign badkamers met ledverlichting, hangende wastafels en douchewanden van veiligheidsglasHet warmwatersysteem wordt aangedreven door aerothermische warmtepomptechnologie, wat de energie-efficiëntie verhoogt.Toplocatie in La ZeniaLa Zenia is een gewilde woonwijk in Orihuela Costa, bekend om zijn levendige gemeenschap, voorzieningen het hele jaar door en de nabijheid van het strand. Bewoners hebben toegang tot:Winkelcentrum La Zenia Boulevard - 2,5 kmGolfbaan Villamartín - 4,5 kmCentrum van Torrevieja - 9 kmLuchthaven Alicante - 40 kmLuchthaven Murcia-Corvera - 60 kmLa Zenia wordt omringd door restaurants, bars, internationale scholen en supermarkten en is een van de meest dynamische gebieden van de zuidelijke Costa Blanca.Verzeker uzelf van uw droomvilla in La ZeniaOf u nu op zoek bent naar een luxe gezinswoning of een eersteklas investering aan de Middellandse Zeekust, deze villa is een uitzonderlijke kans. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie, om een bezichtiging te plannen en om deze droomwoning van u te maken voordat hij van de markt is.



Kenmerken:

Kenmerken

Jacuzzi
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Private pool
Terrace: 80 Msq.
Near schools
Near Commercial Center
Gated
Storage / Trastero
Beach: 1000 Meters
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
garden
Near Trees
Useable Build Space: 250 Msq.
Under-Build / Basement
Double Bedrooms: 4
Number of Parking Spaces: 2
Parking - Space - Garage - Double
Garage

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B