



Fristående villa till salu i Orihuela

1 600 000 €

Referens: N8897 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplott: 580m² Bygga: 350m² Terrass: 80m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Lyxig nybyggd villa till salu i La Zenia, Orihuela CostaExklusivt boende nära stranden på Costa BlancaDenna fantastiska lyxvilla i Orihuela Costa ligger bara 1 km från sandstränderna i La Zenia och erbjuder en perfekt balans mellan komfort, design och medelhavsliv. Med 4 rymliga sovrum, alla med eget badrum, plus en gästtoalett, är detta hem idealiskt för familjer eller för dem som söker en rymlig semesterbostad nära havet.Premiumdesign och utomhusfunktionerVillan ligger på en generös privat tomt på 580 m2 och är designad med högkvalitativa ytbehandlings- och omsorg om detaljer. Den har:Syd-sydöstlig orientering för optimalt naturligt ljusStor privat pool med integrerad jacuzziChill-out-område med automatisk bioklimatisk pergola, utekök och utedass.Privat underjordiskt garage med plats för flera fordonVacker anlagd trädgård idealisk för utelivDenna fastighet låter dig njuta av Costa Blancas soliga klimat året runt.Avancerad teknik och komfortVillan är byggd för modernt boende och har toppmoderna funktioner:Pansrad säkerhetsdörrElektrisk golvvärme med rumskontrollZonindeldad luftkonditionering (värme och kyla) via kanalerFörinstallation för hemautomatisering för att styra persienner, klimat och teknisk säkerhetDubbelglasade aluminiumfönster med injicerad polyuretan för överlägsen isoleringDesignade badrum med LED-belysning, hängande handfat och duschväggar i säkerhetsglasVarmvattenssystemet drivs av aerotermisk värmepumpsteknik, vilket förbättrar energieffektiviteten.Bäst läge i La ZeniaLa Zenia är ett eftertraktat bostadsområde i Orihuela Costa, känt för sitt livliga samhälle, året runt-faciliteter och närhet till stranden. Boende har tillgång till:La Zenia Boulevard Shopping Centre - 2,5 kmVillamartín Golf Course - 4,5 kmTorrevieja centrum - 9 kmAlicante flygplats - 40 kmMurcia-Corvera flygplats - 60 kmLa Zenia är omgivet av restauranger, barer, internationella skolor och stormarknader och är ett av de mest dynamiska områdena på södra Costa Blanca.Säkra din drömvilla i La ZeniaOavsett om du letar efter en lyxig familjebostad eller en förstklassig investering vid Medelhavskusten är denna villa ett exceptionellt tillfälle. Kontakta oss idag för mer information, för att boka ett besök och för att göra detta drömhus till ditt innan det är för sent.



Funktioner:

Funktioner

Jacuzzi
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Private pool
Terrace: 80 Msq.
Near schools
Near Commercial Center
Gated
Storage / Trastero
Beach: 1000 Meters
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
garden
Near Trees
Useable Build Space: 250 Msq.
Under-Build / Basement
Double Bedrooms: 4
Number of Parking Spaces: 2
Parking - Space - Garage - Double
Garage

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B