

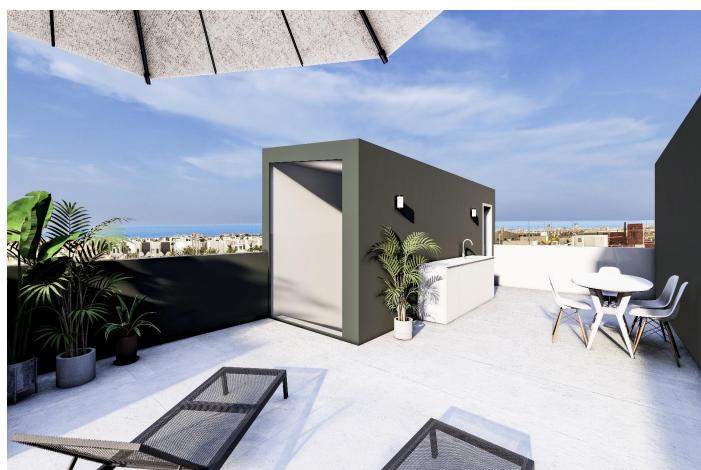


christian@abracasabra.es

Maison de ville à vendre à Orihuela

385 000 €

Référence: N8913 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 105m² Construite: 121m² Terrasse: 49m²





Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Maisons mitoyennes durables neuves à Pilar de la Horadada, Costa BlancaMaisons modernes avec technologie et efficacité énergétiqueDécouvrez cette promotion exclusive de maisons neuves situées à Pilar de la Horadada, l'une des zones les plus attrayantes de la Costa Blanca Sud. Ce projet de maisons mitoyennes allie design contemporain, durabilité et technologie pour offrir un style de vie confortable, efficace et connecté.Le lotissement se compose de 8 villas mitoyennes de 3 chambres et 3 salles de bains, toutes avec piscine privée, solarium avec cuisine d'été et parking sur le terrain. De plus, l'une des maisons est livrée entièrement meublée et prête à emménager, avec 2 chambres et 2 salles de bains.Espaces intérieurs élégants et fonctionnelsChaque maison a été conçue avec le souci du détail :Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers Siemens ou similairesSalles de bains avec lavabos sur plan, robinetterie mitigeur et parois en verre de sécuritéPré-installation de la climatisation par conduitsSystème d'aérothermie pour l'eau chaude sanitaireÉclairage LED intérieur et extérieur, y compris bandes décoratives dans la cuisine, le salon et les salles de bainsLes logements sont également équipés d'un système domotique pour le contrôle des volets, de l'éclairage extérieur, de la climatisation et de la piscine, ainsi que d'une installation photovoltaïque avec 6 panneaux solaires pour l'autoconsommation.Extérieurs privés et solarium avec cuisine d'étéProfitez d'un vaste espace extérieur avec :Piscine privée avec douche et spots LEDJardin avec spots intégrésSolarium avec cuisine extérieure en aluminium, plan de travail et évierTout est pensé pour que vous puissiez profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.Pilar de la Horadada : qualité de vie à quelques minutes de la merCette commune offre une excellente infrastructure, une vie locale animée et des plages Pavillon Bleu à seulement 2 km. Elle dispose également de pistes cyclables, de sentiers de randonnée et de nombreuses possibilités sportives.Distances clés :Plage de Torre de la Horadada : 2 kmCamp de golf Lo Romero : 5 kmPort de plaisance Torre de la Horadada : 3 kmCentre commercial Zenia Boulevard : 15 kmAéroport de Murcie (Corvera) : 40 kmAéroport d'Alicante : 55 kmDemandez des informations et planifiez votre visiteC'est l'occasion d'acquérir une maison moderne et économique en énergie, proche de la mer, dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour planifier une visite personnalisée.



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Near Bus Route	B	B
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Location: Coastal		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Useable Build Space: 100 Msq.		
Terrace: 49 Msq.		