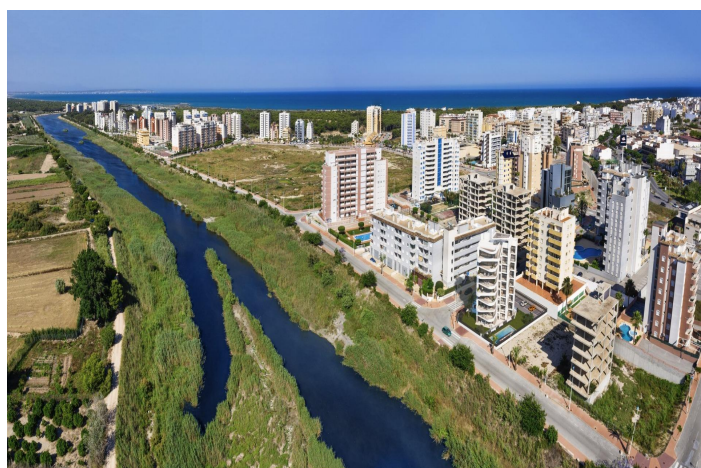




Lejlighed til salg i Guardamar del Segura

386.000 €

Reference: N8881 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 121m² Byg Størrelse: 91m² Terrasse: 82m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Nybyggede lejligheder med udsigt over floden i Guardamar del SeguraEksklusivt boligkompleks med kun 9 moderne boligerDette nye boligkompleks i Guardamar del Segura, Alicante, tilbyder en unik mulighed for at bo i en privilegeret beliggenhed med fri udsigt over floden Segura og Vega Baja. Bygningen består af kun 9 eksklusive boliger, en på hver etage, hvilket garanterer privatliv, ro og komfort.Rummelige boliger med store terrasserHver lejlighed har 3 soveværelser og 2 badeværelser samt store udendørsarealer:Stueetage med privat have på 120 m²Mellemste etager med terrasser på 18 m²Penthouse med terrasse og privat solarium på 78 m²Disse ejendomme er designet i en moderne stil, der er ideel til både permanent ophold og ferie på Costa Blanca.Førsteklasses udstyr og kvaliteterBoligerne leveres med fremragende finish, der er designet til at tilbyde komfort og effektivitet:Pansret indgangsdørBadeværelser med væghængte håndvaske, spejl, brusebad fra væg til væg og glasvægAerotermisk system til varmt brugsvand (100 liter)Parkeringsplads inkluderet i prisenIdeel beliggenhed tæt på havet og alle faciliteterBoligkomplekset ligger kun 1,4 km fra stranden og få minutter fra havnen i Guardamar, den naturlige pinjeskov og et livligt shoppingområde med supermarkeder, restauranter og vigtige faciliteter.Omtrentlige afstande til vigtige steder:Guardamar centrum: 1,2 km (15 minutter til fods)Nærmeste strand: 1,4 kmLystbådehavn: 1 kmReina Sofía-parken: 1,5 kmLa Marquesa golfbane (Ciudad Quesada): 9 kmHabaneras shoppingcenter (Torrevieja): 13 kmAlicante-Elche lufthavn: 33 kmGuardamar har også direkte busforbindelse til Alicante og Torrevieja, hvilket gør det nemt at komme rundt uden egen bil.Dit nye hjem i Guardamar venter på digUanset om det er som investering, permanent bopæl eller feriebolig, er dette boligkompleks en enestående mulighed i et af de mest efterspurgte områder på Costa Blanca.Kontakt os nu og sikre dig din lejlighed med udsigt i Guardamar del Segura.



Funktioner:

Funktioner

- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Useable Build Space: 80 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Beach: 1400 Meters
- Elevator/Lift
- Terrace: 82 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B