



christian@abracasabra.es

Freistehende Villa zum Verkauf in Torre Pacheco

379.950 €

Referenz: N8902 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 242m² Garten: 80m² Terrasse: 79m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Neubau-Freistehende Villen mit privatem Pool und Solarium in Roldán, Torre-PachecoModerne einstöckige Villen mit exklusivem DesignDiese brandneuen Villen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Roldán, Torre-Pacheco, bieten ein zeitgemäßes und umweltfreundliches Design, bei dem Komfort und Lebensqualität im Vordergrund stehen. Jedes Haus ist auf einer Ebene gebaut und verfügt über einen geräumigen offenen Wohn- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten modernen Küche, die nahtlos mit großen Terrassen und einem Dachsolarium verbunden ist.Die Villen sind durchdacht gestaltet und verbinden Funktionalität und Ästhetik mit schrägen, steinverkleideten Fassaden, eleganten Oberflächen und viel Platz im Freien, um das ganze Jahr über die mediterrane Sonne genießen zu können.Privater Außenbereich und hochwertige AusstattungJede Villa verfügt über:Privater Swimmingpool und AußenduscheDachterrasse mit viel Platz zum Sonnenbaden oder zum EntspannenTerrasse und Gartenbereiche im ErdgeschossPrivate Zufahrt für Parkplätze abseits der StraßeLED-Beleuchtungspaket für Innen- und AußenbereichVorinstallierte KlimaanlageDas Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während sich zwei weitere Schlafzimmer ein Familienbadzimmer teilen, die alle mit einem modernen Touch und hochwertigen Oberflächen gestaltet sind.Ideale Lage in der Nähe von Stränden und GolfplätzenRoldán ist eine charmante spanische Stadt in der Gemeinde Torre-Pacheco, die für ihr traditionelles Ambiente und ihr umfassendes Angebot an Dienstleistungen des täglichen Bedarfs bekannt ist, darunter Supermärkte, Restaurants, Gesundheitseinrichtungen und Schulen.Die Lage bietet die Nähe zu mehreren wichtigen Sehenswürdigkeiten:Flughafen Corvera (RMU) – 15 kmStrände des Mar Menor und des Mittelmeers – 20 kmGolfplätze (La Torre Golf und Las Terrazas de La Torre) – innerhalb von 4 kmStadtzentrum von Cartagena – 32 kmEinkaufszentrum Zenia Boulevard – 35 kmYachthafen von Los Alcázares – 22 kmOb Sie ein Ferienhaus, einen dauerhaften Wohnsitz oder eine solide Mietinvestition suchen, dieser Standort bietet einfachen Zugang zu den Attraktionen der Küste, Sportanlagen und städtischen Annehmlichkeiten.Ihr neues Leben in der Sonne wartet auf SieVerpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine dieser stilvollen neuen Villen in Roldán zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder sich Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida zu sichern, bevor alle reserviert sind.



Eigenschaften:

Merkmale

Private pool

Beach: 15000 Meters

Parking - Space

Useable Build Space: 70 Msq.

Near schools

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Location: Rural

Terrace: 79 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B