

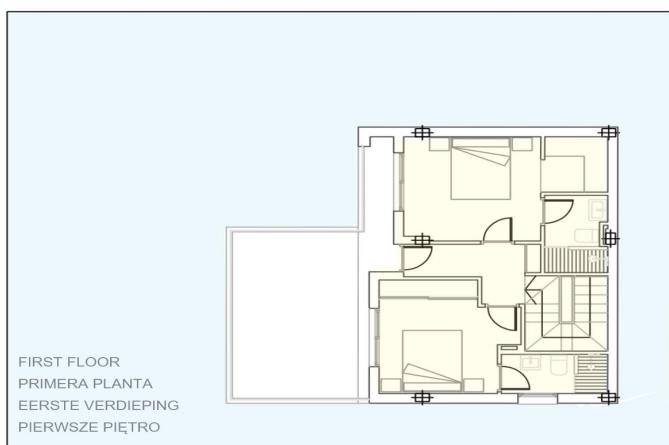
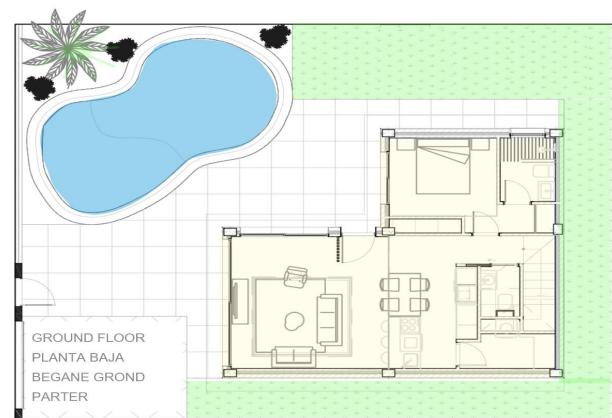


christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Torre Pacheco

**399.950 €**

Referencia: N8901   Dormitorios: 3   Baños: 3   Terreno: 242m<sup>2</sup>   Construido: 122m<sup>2</sup>   Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

Villas independientes de nueva construcción con piscina privada en Roldán, Torre-Pacheco&#13;&#13;Villas modernas de dos plantas con diseño exclusivo&#13;Estas villas de 3 dormitorios y 3 baños, de nueva construcción, situadas en Roldán, Torre-Pacheco, ofrecen un diseño contemporáneo y ecológico, pensado para el confort y el estilo de vida mediterráneo. Construidas en una dos plantas, cada vivienda cuenta con un amplio salón-comedor diáfano con una cocina moderna totalmente equipada, que se comunica a la perfección con amplias terrazas.&#13;&#13;Las villas están cuidadosamente diseñadas para combinar funcionalidad y estética, acabados elegantes y mucho espacio exterior para disfrutar del sol mediterráneo durante todo el año.&#13;&#13;Espacio exterior privado y características de primera calidad&#13;Cada villa cuenta con:&#13;&#13;Piscina privada con acceso tipo playa y ducha exterior&#13;Terraza en planta primera y zonas ajardinadas en la planta baja&#13;Entrada privada para aparcamiento fuera de la vía pública&#13;Paquete de iluminación LED para interior y exterior&#13;Preinstalación de aire acondicionado&#13;&#13;Los 3 dormitorios disfrutan de baños ensuite, todos ellos diseñados con un toque contemporáneo y acabados de alta calidad.&#13;&#13;Ubicación ideal cerca de playas y golf&#13;Roldán es un encantador pueblo español en el municipio de Torre-Pacheco, conocido por su ambiente tradicional y su completa oferta de servicios diarios, que incluye supermercados, restaurantes, centros de salud y colegios.&#13;&#13;La ubicación ofrece proximidad a varios lugares de interés:&#13;&#13;Aeropuerto de Corvera (RMU) - 15 km&#13;Playas del Mar Menor y del mar Mediterráneo - 20 km&#13;Campos de golf (La Torre Golf y Las Terrazas de La Torre): a menos de 4 km&#13;Centro de Cartagena: a 32 km&#13;Centro comercial Zenia Boulevard: a 35 km&#13;Puerto deportivo de Los Alcázares: a 22 km&#13;&#13;Tanto si busca una casa de vacaciones, una residencia permanente o una sólida inversión para alquilar, esta ubicación ofrece fácil acceso a las atracciones de la costa, a instalaciones deportivas y a las comodidades de la ciudad.&#13;&#13;Su nueva vida al sol le espera&#13;No pierda la oportunidad de adquirir una de estas elegantes villas nuevas en Roldán. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información, concertar una visita o asegurarse su nueva vivienda en la Costa Cálida antes de que se agoten.&#13;



## Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Private pool	B	B
Beach: 15000 Meters		
Parking - Space		
Near schools		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
Terrace: 40 Msq.		
garden		
Useable Build Space: 110 Msq.		
Location: Rural		