

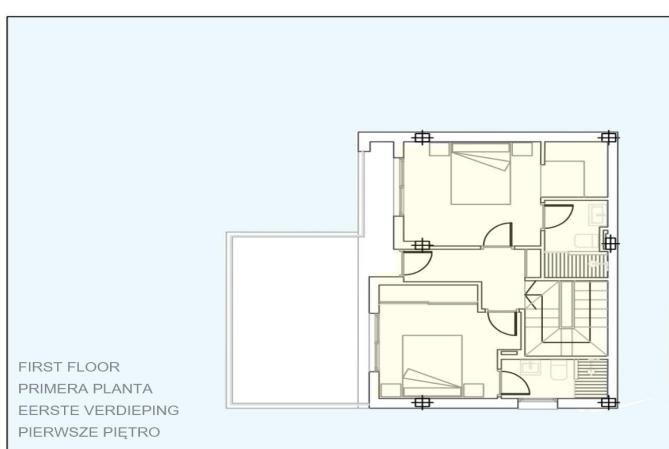
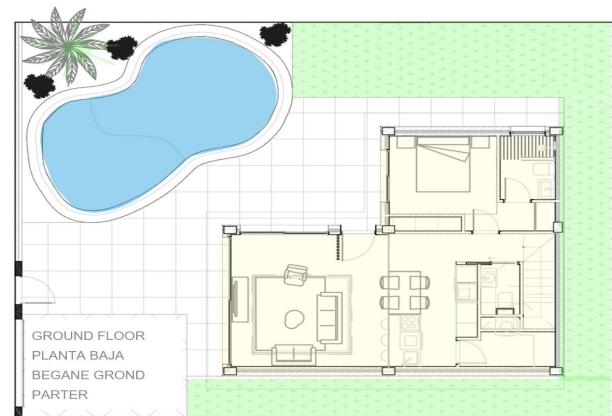


christian@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Torre Pacheco

**399 950 €**

Référence: N8901 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 242m<sup>2</sup> Construite: 122m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

Villas individuelles neuves avec piscine privée à Roldán, Torre-Pacheco&#13;&#13;Villas modernes de deux étages au design exclusif&#13;Ces villas neuves de 3 chambres et 3 salles de bains, situées à Roldán, Torre-Pacheco, offrent un design contemporain et écologique, pensé pour le confort et le style de vie méditerranéen. Construites sur deux étages, chaque maison dispose d'un grand salon-salle à manger ouvert avec une cuisine moderne entièrement équipée, qui communique parfaitement avec de grandes terrasses.&#13;&#13;Les villas sont soigneusement conçues pour allier fonctionnalité et esthétique, des finitions élégantes et beaucoup d'espace extérieur pour profiter du soleil méditerranéen toute l'année.&#13;&#13;Espace extérieur privé et caractéristiques de première qualité&#13;Chaque villa dispose de :&#13;&#13;Une piscine privée avec accès de type plage et douche extérieure&#13;Une terrasse au premier étage et des espaces verts au rez-de-chaussée&#13;Une entrée privée pour le parking hors voirie&#13;Un pack d'éclairage LED pour l'intérieur et l'extérieur&#13;Pré-installation de la climatisation&#13;&#13;Les 3 chambres disposent de salles de bains attenantes, toutes conçues avec une touche contemporaine et des finitions de haute qualité.&#13;&#13;Emplacement idéal à proximité des plages et du golf&#13;Roldán est un charmant village espagnol situé dans la commune de Torre-Pacheco, connu pour son ambiance traditionnelle et son offre complète de services quotidiens, qui comprend des supermarchés, des restaurants, des centres de santé et des écoles.&#13;&#13;L'emplacement offre la proximité de plusieurs lieux d'intérêt :&#13;&#13;Aéroport de Corvera (RMU) - 15 km&#13;Plages de la Mar Menor et de la mer Méditerranée - 20 km&#13;Terrains de golf (La Torre Golf et Las Terrazas de La Torre) : à moins de 4 km&#13;Centre de Carthagène : à 32 km&#13;Centre commercial Zenia Boulevard : à 35 km&#13;Port de plaisance de Los Alcázares : à 22 km&#13;&#13;Que vous recherchez une maison de vacances, une résidence permanente ou un investissement solide à louer, cet emplacement offre un accès facile aux attractions de la côte, aux installations sportives et aux commodités de la ville.&#13;&#13;Votre nouvelle vie au soleil vous attend&#13;Ne manquez pas l'occasion d'acquérir l'une de ces élégantes villas neuves à Roldán. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations, organiser une visite ou vous assurer votre nouvelle maison sur la Costa Cálida avant qu'elles ne soient toutes vendues.&#13;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private pool	B	B
Beach: 15000 Meters		
Parking - Space		
Near schools		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
Terrace: 40 Msq.		
garden		
Useable Build Space: 110 Msq.		
Location: Rural		