



## Bungalow à vendre à Vera

349 900 €

Référence: N8984    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 94m<sup>2</sup>    Terrasse: 163m<sup>2</sup>





## Costa Almeria, Vera

Bungalows neufs à Vera Playa, Almería : des logements modernes près de la mer&#13;&#13;Une vie contemporaine à Pueblo Salinas, à seulement 2 km de la plage&#13;Nous vous présentons une nouvelle promotion résidentielle impressionnante située dans le quartier très prisé de Vera Playa, au sein de l'urbanisation exclusive Pueblo Salinas. Ce complexe moderne offre un style de vie privilégié à seulement 2 km des plages de Vera (Almería), avec des vues spectaculaires sur la mer et un environnement méditerranéen paisible, idéal pour vivre toute l'année ou profiter de vos vacances.&#13;&#13;Des logements élégants alliant confort et style moderne&#13;Cette nouvelle promotion se compose de 18 bungalows de haute qualité. Choisissez entre des distributions de 2 ou 3 chambres conçues dans un souci de fonctionnalité, de confort et de style. Les options comprennent :&#13;&#13;Rez-de-chaussée avec jardins privés&#13;Étages supérieurs avec grands solariums comprenant une cuisine d'été et une pergola avec panneaux solaires.&#13;&#13;Toutes les maisons disposent de :&#13;&#13;Cuisines ouvertes entièrement équipées avec réfrigérateur intégré, lave-vaisselle, plaque à induction, four, micro-ondes et hotte aspirante&#13;Espaces ouverts et lumineux avec éclairage LED dans toute la maison (sauf dans les chambres)&#13;Volets roulants motorisés en aluminium dans les chambres&#13;Salles de bains aux finitions modernes, avec sèche-serviettes, receveurs de douche avec parois en verre et meubles encastrés&#13;Pré-installation de la climatisation par conduits&#13;Système aérothermique pour une production efficace d'eau chaude&#13;Porte d'entrée sécurisée&#13;&#13;Services communautaires exceptionnels&#13;Les résidents bénéficieront d'un accès à une large gamme de services conçus pour améliorer leur confort et leurs loisirs, notamment :&#13;&#13;Piscine communautaire en plein air, idéale pour les mois d'été&#13;Place de parking privée et débarras inclus avec chaque propriété&#13;&#13;Emplacement privilégié avec d'excellentes connexions&#13;Vera Playa est une destination balnéaire très prisée, connue pour ses vastes plages de sable et son style de vie décontracté. L'emplacement du lotissement offre un accès facile aux services et attractions essentiels :&#13;&#13;Plage : 2 km&#13;Desert Springs Golf Resort : 8 km&#13;Centre de Vera : 5 km&#13;Port de plaisance et restaurants de Garrucha : 6 km&#13;Parc commercial Mojácar : 10 km&#13;Aéroport d'Almería : 85 km (1 heure en voiture)&#13;&#13;Faites de Vera Playa votre nouveau chez vous&#13;Que vous recherchiez une résidence permanente, un refuge pour les vacances ou un investissement intelligent, ces appartements neufs offrent un rapport qualité-prix inégalé dans l'une des zones les plus prisées de la côte d'Almería. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et planifier votre visite.&#13;



Spécification:

Caractéristiques

- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Parking - Space
- BBQ
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Useable Build Space: 85 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Beach: 1800 Meters
- Terrace: 163 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B