



Frakoblet villa til salg i Los Alcázares

1.300.000 €

Reference: N8997 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 500m² Byg Størrelse: 335m² Terrasse: 230m²





Mar Menor, Los Alcázares

Frontline Lake Villas i Santa Rosalía Lake Resort, MurciaNybyggede luksusvillaer i et unikt middelhavsresortOplev en eksklusiv samling af nybyggede villaer i Santa Rosalía Lake and Life Resort, et førsteklasses privat lukket boligområde i regionen Murcia. Disse luksuriøse boliger ligger i første linje ved resortets smukke kunstige sø, kun 4 km fra strandene ved Mar Menor og tæt på den livlige kystby Los Alcázares.Moderne design og førsteklasses komfortHver villa er designet i ét plan plus en rummelig kælder og en tagterrasse. Med 4 soveværelser, 5 badeværelser og 1 gæstetoilet tilbyder disse boliger en ideel indretning til familieliv eller underholdning. Det åbne køkken og stue/spisestue fører ud til generøse udendørsarealer, herunder en privat have med pool, to engelske gårdhave til tværv ventilation i kælderen og en stor solterrasse med spektakulær udsigt over søen.Bemærkelsesværdige egenskaber inkluderer:Fuldt udstyret køkken med moderne apparaterFærdig anlagt have med kunstgræs, palmer, buske og drypvandingssystemAircondition via kanalsystem6 solcellepaneler inkluderet for energieffektivitetBadeværelser med skabe, spejle og brusevæggeKælder med bryggers, badeværelse og teknikrumPrivat parkeringsplads til to bilerEksklusive faciliteter i Santa Rosalía Lake and Life ResortDette enestående resort strækker sig over 126.000 m² anlagte grønne områder med gang- og cykelstier, paddle- og tennisbaner, minigolf, hundeparker, sportsfaciliteter, fritidsområder og et klubhus. Den centrale attraktion er en krystalklar kunstig sø på næsten 17.000 m² med hvide sandstrande, palmer og to øer, hvoraf den ene har en bar ved søen. Der er også flere strandbarer rundt om søen, der tilbyder en ægte fusion af Middelhavet og Caribien.Fremragende beliggenhed med gode forbindelserSanta Rosalía Lake Resort har en strategisk beliggenhed på Costa Cálida med hurtig adgang til regionens bedste attraktioner:Strandene ved Mar Menor: 4 kmLos Alcázares (bycentrum og marina): 4 kmRoda Golf og La Serena Golf: 3-5 kmCartagena bycentrum: 15 kmMurcia Internationale Lufthavn (RMU): 22 kmZenia Boulevard Shopping Center: 25 kmDin drømmevilla venter i hjertet af Costa CálidaLev den ultimative livsstil i et af Spaniens mest innovative resorts. Kontakt os i dag for at få mere at vide om disse villaer ved søen og planlæg dit besøg.



Funktioner:

Funktioner

- Near Bus Route
- Private pool
- Parking - Space
- Location: Urbanisation
- BBQ
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Patio
- garden
- Under-Build / Basement
- Double Bedrooms: 5
- Number of Parking Spaces: 2
- Useable Build Space: 201 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B