



christian@abracasabra.es

Stadthaus zum Verkauf in Dolores

389.000 €

Referenz: N9083 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 190m² Garten: 143m² Terrasse: 30m²





La Vega Baja, Dolores

Neubau-Doppelhaushälften und Reihenhäuser in Dolores, AlicanteEntdecken Sie diese exklusive Neubauprojekt mit 20 modernen Doppelhaushälften und Reihenhäusern in Dolores, einem charmanten Ort im Herzen der Region Vega Baja in der Provinz Alicante. Umgeben von Obstgärten und natürlicher Schönheit bietet Dolores einen ruhigen Lebensstil nur wenige Autominuten von der Mittelmeerküste entfernt.Moderne Villen mit privaten PoolsJedes Haus in dieser neuen Wohnanlage ist sorgfältig auf zwei Etagen verteilt und verfügt über:3 geräumige Schlafzimmer2 Badezimmer und 1 GästetoiletteOffene Küche mit Kochinsel, möbliert und mit Geräten ausgestattetHeller Wohn-Essbereich mit direktem Zugang zur TerrassePrivater Garten mit Swimmingpool, Filtersystem und LED-BeleuchtungParkplatz auf dem GrundstückDiese Villen verbinden Funktionalität und Stil und bieten alles, was man für ein modernes Leben am Mittelmeer braucht.Hocheffiziente Ausstattung und moderner KomfortDie nach höchsten Standards gebauten Häuser verfügen über:Klimaanlage in beiden Etagen250-Liter-Aerothermie-WarmwasseranlageElektrische Fußbodenheizung in den BadezimmernMotorisierte JalousienLED-Beleuchtung im gesamten Innen- und Außenbereich3-kW-Photovoltaik-Solarmodule für verbesserte EnergieeffizienzDiese Ausstattungsmerkmale sorgen das ganze Jahr über für ein nachhaltiges und komfortables Wohnklima.Ideale Lage in der Nähe der Küste und aller AnnehmlichkeitenDolores ist eine gut angebundene und wachsende Stadt, nur 12 km von den atemberaubenden Stränden von La Marina und Guardamar del Segura entfernt. Die Gegend bietet alle wichtigen Dienstleistungen wie Geschäfte, Restaurants, Schulen und Gesundheitszentren. Außerdem herrscht hier eine ruhige, wohnliche Atmosphäre, die ideal für Familien und Rentner ist.Entfernung zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten:Strand von La Marina – 12 kmGuardamar del Segura – 14 kmFlughafen Alicante – 30 kmFlughafen Murcia-Corvera – 85 kmLa Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 13 kmTorrevieja – 25 kmIhr neues Zuhause erwartet Sie in DoloresOb Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine Investition an der Costa Blanca suchen, diese neuen Villen in Dolores sind die perfekte Wahl. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Eigenschaften:

Merkmale

Private pool

Beach: 12000 Meters

Parking - Space

Near schools

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Terrace: 30 Msq.

Double Bedrooms: 3

garden

Useable Build Space: 125 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B