



Lägenhet till salu i Guardamar del Segura

345 000 €

Referens: N9091 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 81m² Terrass: 91m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Nybyggda lägenheter i Guardamar del Segura – modernt boende bara 1,4 km från strandenUpptäck ett nytt bostadsområde i Guardamar del Segura, Alicante, med endast 19 exklusiva, moderna bostäder designade för ett bekvämt och modernt boende på Costa Blanca. Detta bostadsområde har ett idealiskt läge bara 1,4 km från stranden och en kort promenad från stadens centrum och kombinerar stil, praktiskhet och ett förstklassigt läge vid kusten.Exklusivt bostadsprojekt med begränsat antal lägenheterDetta boutique-projekt består av lägenheter med 2 och 3 sovrum med olika planlösningar för att passa olika behov:Lägenheter på bottenvåningen med rymliga privata terrasserLägenheter på mellenvåningen med generösa balkonger eller öppna terrasser.En spektakulär takvåning med privat solarium och poolVarje fastighet har eleganta, svängda arkitektoniska linjer, glasräcken och modern finish – perfekt för både åretruntboende eller en lyxig semesterbostad.Premiumfinish och energieffektiva funktionerVarje bostad är designad för komfort och hållbarhet och inkluderar:Förstärkt ytterdörr för extra säkerhetFullt möblerat kök med vitvarorEnergieffektivt aerotermiskt system för varmvattenPrivat parkeringsplats ingår i prisetByggnaden har också en gemensam pool och anlagda trädgårdsområden, perfekta för att njuta av det soliga medelhavsklimatet.Utmärkt läge i Guardamar del SeguraDetta bostadsområde ligger i en välförbindna och livlig del av Guardamar, med enkel tillgång till natur, stränder och viktiga tjänster. Boende har nära till stormarknader, restauranger, vårdcentraler, parker och stadens berömda pinjeskog och sanddyner.Viktiga avstånd:Guardamar centrum – 1 kmNärmaste strand – 1,4 kmMarina – 2 kmReina Sofía-parken – 1,5 kmLa Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 9 kmHabaneras shoppingcenter (Torrevieja) – 13 kmAlicante-Elche flygplats – 33 kmKollektivtrafiken omfattar direktbussar till Alicante och Torrevieja, vilket gör det enkelt att ta sig dit utan bil.Säkra din lägenhet på Costa BlancaOavsett om du letar efter en permanent bostad, en semesterbostad eller en smart investering är detta nya bostadsområde i Guardamar del Segura det perfekta valet. Kontakta oss idag för att få mer information eller boka din nya bostad vid havet.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 1400 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 91 Msq.

Useable Build Space: 64 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B