



## Atico en venta en Vera

370.000 €

Referencia: N9135    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 78m<sup>2</sup>    Terraza: 104m<sup>2</sup>





## Costa Almeria, Vera

Apartamentos de nueva construcción con vistas al mar en Vera Playa, Almería&#13;&#13;Descubra esta excepcional promoción residencial en Vera Playa, que ofrece 27 modernos apartamentos en su primera fase. Diseñado para combinar comodidad, funcionalidad y espectaculares vistas al mar Mediterráneo, este proyecto es ideal para quienes buscan una vivienda en la Costa de Almería con estilo y comodidad.&#13;&#13;Viviendas modernas con vistas al mar&#13;Cada apartamento ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural y la vida al aire libre. Las opciones incluyen distribuciones de 1, 2 y 3 dormitorios, con plantas bajas con jardines privados, plantas intermedias con amplias terrazas y áticos con solárium privados. Gracias al diseño en terrazas, todas las viviendas disfrutan de terrazas descubiertas con impresionantes vistas al mar.&#13;&#13;Acabados de calidad y viviendas totalmente equipadas&#13;Todas las propiedades están completamente amuebladas y equipadas, listas para entrar a vivir. Las características incluyen:&#13;Cocina amueblada con electrodomésticos incluidos&#13;Baños completos con accesorios modernos&#13;Sistema de aire acondicionado por conductos&#13;Plaza de aparcamiento privada y trastero&#13;&#13;Instalaciones comunitarias exclusivas&#13;Lo más destacado de este complejo residencial es su piscina comunitaria, rodeada de jardines paisajísticos, que crea el espacio perfecto para relajarse, tomar el sol y disfrutar en familia.&#13;&#13;Ubicación privilegiada en Vera Playa&#13;Vera Playa es conocida por sus largas playas de arena, su estilo de vida relajado y sus excelentes servicios. La urbanización se encuentra en una zona tranquila pero bien comunicada, con fácil acceso a los servicios y al transporte. Distancias clave:&#13;Playa: 700 m&#13;Desert Springs Golf Resort: 8 km&#13;Centro de Vera: 5 km&#13;Puerto deportivo y restaurantes de Garrucha: 6 km&#13;Parque comercial de Mojácar: 10 km&#13;Aeropuerto de Almería: 85 km (aprox. 1 hora)&#13;Estación de tren de alta velocidad AVE (en construcción): 3 km&#13;&#13;Una vivienda ideal o una oportunidad de inversión&#13;Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión segura, estos apartamentos de nueva construcción en Vera Playa ofrecen una excelente relación calidad-precio en uno de los destinos costeros más deseados de Almería.&#13;&#13;Haga de Vera Playa su nuevo hogar y disfrute de la combinación perfecta entre la vida moderna, las vistas al mar y el estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la propiedad de sus sueños en la Costa de Almería.&#13;



## Características:

### Características

Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 700 Meters  
Views: Sea  
Parking - Space  
Useable Build Space: 70 Msq.  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Furnished  
Double Bedrooms: 3  
Elevator/Lift  
Terrace: 104 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B