



Fristående villa till salu i La Romana

315 000 €

Referens: N9179 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 371m² Bygga: 127m² Terrass: 20m²





Vinalopó Medio, La Romana

Moderna villor i La Romana, AlicanteExklusiva nybyggda hus i en charmig spansk byDessa moderna nybyggda villor i La Romana är designade för dem som söker lugn, komfort och den autentiska spanska livsstilen. Husen ligger på tomter om 370 m² i ett bostadsområde i utkanten av byn, bara en kort promenad från centrum, där du kan njuta av traditionella restauranger, butiker och alla dagliga tjänster. La Romana är omgivet av vingårdar, mandellundar och bergslandskap och erbjuder en unik lantlig miljö samtidigt som det ligger bara 30 minuter från kusten.Rymlig design med modern komfortVarje villa har en boyta på 127 m² fördelat på 3 sovrum och 2 badrum, inklusive en mastersvit med eget badrum. Det öppna vardagsrummet och matplatsen smälter sömlöst in med det möblerade köket och har direkt tillgång till terrassen och den privata poolen. Ytterligare funktioner inkluderar ett förråd/tvättstuga och privat parkering på tomten. För dem som vill ha extra utomhusutrymme finns möjlighet att lägga till ett taksolarium mot en extra kostnad.Premiumfunktioner ingårDessa villor är byggda med högkvalitativa ytbehandlingar och är fullt utrustade med:Privat pool på 6 x 3,5 mLuftkonditionering med värmepump (installation och enhet ingår)Modernt kök med vita skåp och bänkskivor i granitLED-belysning i hela huset och på verandanTvåglasfönster, vita innerdörrar och inbyggda garderoberLeveransen är planerad till 14 månader efter bokningen, vilket garanterar ett helt nytt, personligt hem.Idealiskt läge på landsbygden i AlicanteLa Romana är en traditionell spansk by i inlandet av Alicante, känd för sin välkomnande gemenskap och natursköna omgivning. Dess läge erbjuder den perfekta balansen mellan lugn och tillgänglighet:Aspe - 8 kmElche - 18 kmAlicante flygplats - 35 kmStränderna på Costa Blanca - 30 kmGolfbanor (Font del Llop & Alenda) - 20 kmAlicante stad - 32 kmDin medelhavslivsstil väntarOm du letar efter en lugn miljö omgiven av berg, vingårdar och charmiga spanska städer, men ändå nära Medelhavskusten, är dessa villor i La Romana det perfekta valet. Kontakta oss idag för mer information och säkra ditt nya hem i Alicante.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Parking - Space

Near schools

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Terrace: 20 Msq.

Useable Build Space: 114 Msq.

Double Bedrooms: 3

garden

Location: Rural, Urbanisation

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B