



# Lägenhet till salu i Torrevieja

309 000 €

Referens: N9180 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 101m<sup>2</sup> Terrass: 19m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Moderna nybyggda lägenheter i hjärtat av Torrevieja, bara 600 meter från havet&#13;&#13;Exklusivt boutique-projekt i centrala Torrevieja&#13;Upptäck ett exklusivt bostadsprojekt med endast 7 moderna nybyggda lägenheter, idealiskt beläget i det livliga centrumet av Torrevieja, Alicante. Bara 600 m från strandpromenaden kombinerar dessa eleganta bostäder perfekt fördelarna med att bo vid kusten med bekvämligheten i en urban livsstil, med enkel tillgång till butiker, restauranger och fritidsaktiviteter.&#13;&#13;Modern design och smarta planlösningar&#13;Välj mellan lägenheter med 1 eller 2 sovrum, alla med 2 badrum (ett en-suite). De öppna planlösningarna är utformade för att maximera utrymmet och det naturliga ljuset, vilket garanterar både komfort och funktionalitet. Premiumfinish som säkerhetsdörrar, inbyggda garderober med textilfinish, aluminiumfönster med termisk brytning och motoriserade fönsterluckor i vardagsrummet garanterar hållbarhet och stil. Kök och badrum har högkvalitativa inredningsdetaljer, med duschväggar och inbyggda speglar. Förinstallerad luftkonditionering för komfort året runt.&#13;&#13;Exklusiva bekvämligheter för boende&#13;Denna moderna byggnad har utformats för bekvämlighet och avkoppling. Boende kan njuta av:&#13;Solarium på taket med gemensam pool&#13;Parkeringsplats för cyklar och e-scootrar på bottenvåningen&#13;Hiss med tillgång till alla våningar, inklusive taket&#13;&#13;Dynamisk livsstil på Costa Blanca&#13;Torrevieja är en livlig kuststad känd för sitt soliga klimat med över 300 soldagar per år, kulturevenemang och medelhavslivsstil. Dess stränder, småbåtshamn, promenader och vattensportanläggningar gör det till en idealisk plats att bo permanent eller njuta av en semester. Alla viktiga tjänster som stormarknader, kaféer, skolor och vårdcentraler ligger inom gångavstånd.&#13;&#13;Utmärkt läge och förbindelser&#13;Detta privilegierade läge garanterar snabb tillgång till viktiga destinationer:&#13;Promenaden: 600 m&#13;Playa del Acequión: 1 km&#13;Torrevieja Marina: 600 m&#13;Zenia Boulevard Shopping Center: 8 km&#13;Golfbanor: 7-10 km&#13;Alicante International Airport: 45 km&#13;&#13;Ditt medelhavshem väntar&#13;Oavsett om du letar efter ett semesterboende, en smart investering eller en permanent bostad, erbjuder dessa moderna nybyggda lägenheter i Torrevieja en enastående möjlighet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca.&#13;&#13;Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem i detta exklusiva projekt i stadens centrum.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Near schools

Communal Pool

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Beach: 1000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 2

Patio

Space

Elevator/Lift

Terrace: 19 Msq.

### Energikärkl

B

### CO2 -utsläppsgradering

B