



christian@abracasabra.es

Bungalow à vendre à San Pedro del Pinatar

314 900 €

Référence: N9193 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 65m² Construite: 69m² Terrasse: 24m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Bungalows neufs avec piscine privée à San Pedro del Pinatar; Résidences boutique exclusives près de la plage; Cette collection limitée de 12 bungalows neufs à San Pedro del Pinatar offre un équilibre parfait entre design moderne, style de vie méditerranéen et emplacement imbattable. À seulement 600 mètres de la plage et à quelques pas des commerces, restaurants et installations de loisirs, ces maisons sont idéales comme résidence secondaire, investissement ou résidence permanente sur la Costa Cálida; San Pedro del Pinatar est une charmante ville côtière située entre la Mar Menor et la mer Méditerranée, connue pour ses clubs de voile, ses bains de boue naturels à Lo Pagán et sa promenade animée. Très bien desservie, la ville se trouve à seulement 30 km de l'aéroport de Murcie-Corvera, à 75 km de l'aéroport d'Alicante et à quelques minutes en voiture du centre commercial Dos Mares (5 km) et de plusieurs terrains de golf de premier ordre situés entre 10 et 20 km; Choisissez entre les modèles avec jardin ou penthouse; Ce projet boutique propose deux agencements soigneusement conçus : Bungalows au rez-de-chaussée : avec terrasse à l'avant, piscine privée, buanderie, patio à l'arrière et parking sur le terrain; Bungalows penthouse : avec grande terrasse, solarium privé sur le toit avec piscine, plus un espace de rangement au rez-de-chaussée et une place de parking privée; Les deux modèles comprennent 2 chambres et 2 salles de bains, la chambre principale disposant d'une salle de bains attenante. Le salon et la salle à manger ouverts communiquent directement avec une cuisine entièrement équipée, mise en valeur par de grandes portes coulissantes qui inondent l'intérieur de lumière naturelle; Des équipements de haute qualité pour le confort et le style; Chaque maison de ce lotissement est construite avec des finitions haut de gamme pour garantir à la fois élégance et fonctionnalité. Les principales caractéristiques sont les suivantes : Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers (plaques à induction, four, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur); Climatisation gainable préinstallée; Éclairage LED intérieur et extérieur; Volets électriques pour plus de commodité; Salles de bains équipées de meubles, miroirs et éclairage; Un style de vie en bord de mer; Vivre à San Pedro del Pinatar, c'est profiter d'une atmosphère côtière détendue avec toutes les commodités modernes à proximité. La marina, située à seulement 1 km, est parfaite pour les amateurs de voile, tandis que les eaux calmes de la Mar Menor offrent toute l'année la possibilité de se baigner et de pratiquer des sports nautiques; Réservez le bungalow de vos rêves sur la Costa Cálida; Avec une livraison prévue pour mi-2027, c'est le moment idéal pour acquérir votre nouvelle maison en bord de mer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite, et commencez à vivre le style de vie méditerranéen que vous méritez;



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Near Bus Route	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Private pool		
Parking - Space		
Laundry room		
Near schools		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
garden		
Beach: 600 Meters		
Terrace: 24 Msq.		
Useable Build Space: 58 Msq.		