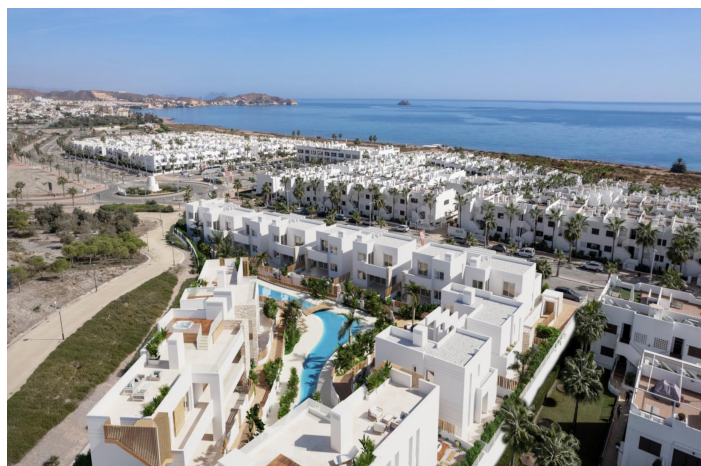




Freistehende Villa zum Verkauf in Cantoria

479.000 €

Referenz: N9222 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 219m² Garten: 253m² Terrasse: 124m²





Inland Almeria, Los Terreros

Neubau-Villen und Bungalows nur 250 Meter vom Strand in Mar de Pulpí entferntExklusives Wohnprojekt mit Villen und Bungalows in MeeresnäheEntdecken Sie eine außergewöhnliche neue Wohnanlage, nur 250 Meter vom Strand La Entrevista in Mar de Pulpí, Almería, entfernt. Diese exklusive Wohnanlage bietet zwei unterschiedliche Wohnmöglichkeiten: 10 unabhängige Villen und 8 Bungalows, die alle über großzügige Innenräume und hochwertige Außenbereiche verfügen.Das Projekt befindet sich in einer der ruhigsten und landschaftlich reizvollsten Gegenden der Costa de Almería und ist ideal für diejenigen, die ein modernes und komfortables Zuhause in Meeresnähe suchen, umgeben von natürlicher Schönheit und allen wichtigen Annehmlichkeiten.Luxuriöse Villen mit Tiefgaragen und privaten TerrassenDie Villen verfügen über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiges Schlafzimmer, während die obere Etage zwei weitere Schlafzimmer mit Zugang zu privaten Terrassen bietet. Die direkt mit der Villa verbundene Tiefgarage bietet Platz für mindestens zwei Fahrzeuge und Fahrräder, verfügt über Tageslicht und Belüftung sowie großzügigen Stauraum.Stilvolle Bungalows mit privaten Gärten oder SolariumsWählen Sie zwischen Bungalows im Erdgeschoss mit privaten Gärten oder Optionen im Obergeschoss mit privaten Solariums. Jeder Bungalow verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einen privaten Pool oder Whirlpool. Sie sind außerdem mit Aufzügen ausgestattet, die die Zugänglichkeit und den Komfort verbessern.Die Hauptschlafzimmer verfügen über begehbare Kleiderschränke und große Einbauschränke, während großzügige Terrassen mit Barbereich zum Entspannen und Genießen einladen.Komfort, Stil und Premium-AusstattungAlle Häuser der Anlage sind ausgestattet mit:Doppelverglaste Fenster mit Sonnenschutz und thermischer TrennungElektrische Fußbodenheizung in allen BadezimmernKlimaanlage (warm und kalt)Motorisierte RolllädenModerne Badezimmer mit hängenden Möbeln, Spiegeln und DuschwändenEnergieeffiziente Warmwasserbereitung über aerothermische SystemeDie Wohnanlage verfügt außerdem über einen mehrstöckigen Gemeinschaftspool, der einen gemeinsamen Raum zum Entspannen und Genießen bietet.Erstklassige Lage an der Costa de AlmeríaNur 250 m vom Sandstrand und nur 3 km von San Juan de los Terreros entfernt, können die Bewohner eine Reihe von Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Restaurants, Geschäfte und wichtige Dienstleistungen genießen.Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:Strände von La Entrevista – 0,25 kmSan Juan de los Terreros – 3 kmGolfplatz Aguilón – 7 kmStadtzentrum und Yachthafen von Águilas – 12 kmFlughafen Murcia-Corvera – 95 kmFlughafen Almería – 115 kmSichern Sie sich Ihr Traumhaus am MeerOb Sie sich für eine Villa oder einen Bungalow entscheiden, diese Wohnanlage bietet eine perfekte Mischung aus Qualität, Lage und Lebensstil. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren – Ihr ideales Zuhause an der Küste erwartet Sie in Mar de Pulpí.



Eigenschaften:

Merkmale

Location: Coastal, Urbanisation
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Gated
Storage / Trastero
Double Bedrooms: 3
Beach: 250 Meters
garden
Heating: Yes
Under-Build / Basement
Number of Parking Spaces: 2
Useable Build Space: 223 Msq.
Parking - Space - Garage - Double
Garage
Terrace: 124 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B