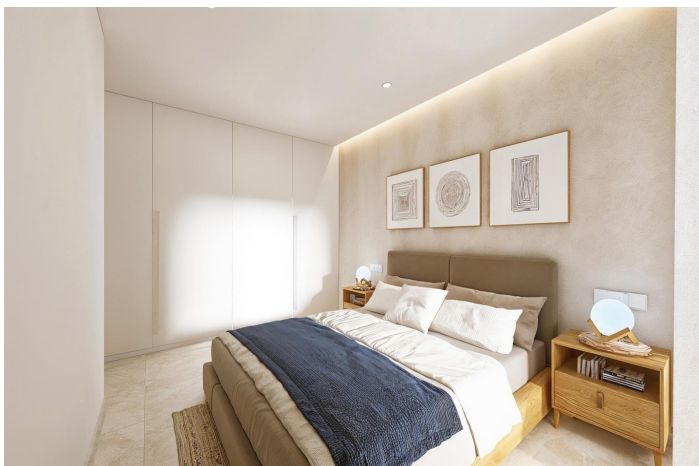




Frakoblet villa til salg i San Pedro del Pinatar

809.950 €

Reference: N9234 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 502m² Byg Størrelse: 159m² Terrasse: 30m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nybyggede middelhavsvillaer i San Pedro del PinatarEksklusivt boligkompleks med 4 uafhængige villaerDette nye byggeri med 4 villaer i middelhavsstil i San Pedro del Pinatar kombinerer elegance, komfort og en uovertruffen beliggenhed på Costa Cálida. Kun 600 meter fra stranden og i gåafstand fra butikker, restauranter og fritidsfaciliteter er disse boliger perfekte som feriebolig, permanent bopæl eller investering.Førsteklasses beliggenhed på Costa CálidaSan Pedro del Pinatar er en charmerende kystby beliggende mellem Mar Menor og Middelhavet. Byen er berømt for sine yachtklubber, naturlige mudderbade i Lo Pagán og livlige promenader og tilbyder en unik livsstil ved havet. De gode forbindelser gør det nemt at nå vigtige destinationer:Murcia-Corvera lufthavn: 30 kmAlicante lufthavn: 75 kmDos Mares Shopping Center: 5 kmGolfbaner: 10-20 km radiusMarina: 1 kmModerne villaer på rummelige grundeHver villa er bygget på en 500 m2 stor grund med et funktionelt design i ét plan. Indretningen omfatter:3 soveværelser (2 med eget badeværelse)4 badeværelser (herunder et udvendigt ved poolen)Åben stue og køkken med adgang til en overdækket verandaLukket garage og vaskerumStor privat have med swimmingpoolHøj kvalitets finish og komfortDisse boliger er designet med sans for detaljer og førsteklasses finish for at garantere både stil og funktionalitet. De vigtigste funktioner omfatter:Fuldt udstyret køkken med apparater (induktionskomfur, ovn, emhætte, opvaskemaskine, mikroovn, vaskemaskine)Forinstalleret kanaliseret airconditionIndvendig og udvendig LED-belysningElektriske skodder for ekstra komfortMiddelhavsliv ved havetAt bo i San Pedro del Pinatar betyder at nyde en afslappet kystatmosfære med alle moderne faciliteter i nærheden. Det rolige vand i Mar Menor giver året rundt mulighed for svømning, sejlads og vandsport, mens den nærliggende marina er perfekt for sejlsportsentusiaster.Sikr din drømmevilla i dagMed færdiggørelse planlagt til midten af 2026 er det nu det ideelle tidspunkt at reservere din nye villa i San Pedro del Pinatar. Kontakt os i dag for at arrangere et besøg og begynde at nyde den middelhavsstil, du fortjener.



Funktioner:

Funktioner

- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Private pool
- Parking - Space
- Laundry room
- Near schools
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Terrace: 30 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Beach: 600 Meters

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B