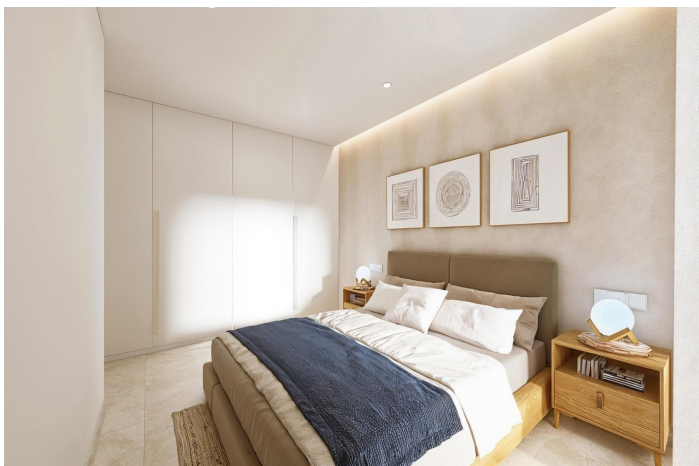




Fristående villa till salu i San Pedro del Pinatar

809 950 €

Referens: N9234 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 502m² Bygga: 159m² Terrass: 30m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nybyggda medelhavsvillor i San Pedro del PinatarExklusivt bostadsområde med 4 fristående villorDetta nya bostadsområde med 4 villor i medelhavsstil i San Pedro del Pinatar kombinerar elegans, komfort och ett oslagbart läge på Costa Cálida. Bara 600 meter från stranden och inom gångavstånd från butiker, restauranger och fritidsanläggningar är dessa bostäder perfekta som semesterbostad, permanent bostad eller investering.Utmärkt läge på Costa CálidaSan Pedro del Pinatar är en charmig kuststad belägen mellan Mar Menor och Medelhavet. Staden är känd för sina yachtklubbar, naturliga lerbadd i Lo Pagán och livliga strandpromenad, och erbjuder en unik livsstil vid havet. Utmärkta förbindelser gör det enkelt att nå viktiga destinationer:Murcia-Corvera flygplats: 30 kmAlicante flygplats: 75 kmDos Mares shoppingcenter: 5 kmGolfbanor: 10–20 km radieMarina: 1 kmModerna villor på rymliga tomterVarje villa är byggd på en 500 m2 stor tomt med en funktionell design i ett plan. Layouten inkluderar:3 sovrum (2 med egna badrum)4 badrum (inklusive ett utomhusbadrum vid poolen)Öppen planlösning med vardagsrum och kök med tillgång till en täckt verandaStängt garage och tvättstugaStor privat trädgård med poolHögkvalitativa ytbehandlingar och komfortDessa bostäder har designats med omsorg om detaljer och förstklassiga ytbehandlingar för att garantera både stil och funktionalitet. Huvudsakliga egenskaper inkluderar:Fullt utrustat kök med vitvaror (induktionshäll, ugn, fläkt, diskmaskin, mikrovågsugn, tvättmaskin)Förinstallerad luftkonditioneringIntern och extern LED-belysningElektriska fönsterluckor för extra komfortMedelhavsliv vid havetAtt bo i San Pedro del Pinatar innebär att njuta av en avslappnad kustatmosfär med alla moderna bekvämligheter i närheten. Mar Menors lugna vatten erbjuder möjligheter till simning, segling och vattensporter året runt, medan den närliggande marinan är perfekt för nautiska entusiaster.Säkra din drömvilla idagMed färdigställande planerat till mitten av 2026 är det nu den perfekta tiden att reservera din nya villa i San Pedro del Pinatar. Kontakta oss idag för att boka en visning och börja njuta av den medelhavslivsstil du förtjänar.



Funktioner:

Funktioner

- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Private pool
- Parking - Space
- Laundry room
- Near schools
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Terrace: 30 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Beach: 600 Meters

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B