



Frakoblet villa til salg i San Pedro del Pinatar

519.950 €

Reference: N9235 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 250m² Byg Størrelse: 125m² Terrasse: 25m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nybyggede villaer i San Pedro del Pinatar med privat poolModerne design og førsteklasses beliggenhedDette eksklusive projekt med nybyggede villaer i San Pedro del Pinatar tilbyder den perfekte kombination af moderne stil, komfort og en uovertruffen beliggenhed på Costa Cálida. Villaerne er designet i to etager og bygget på grunde fra 250 m2. Hver villa har et moderne layout med en lys stue og køkken i åbent plan, der smukt går over i det private poolområde. Parkering er inkluderet i grunden for maksimal bekvemmelighed.Villaerne ligger i et centralt boligområde, kun 5 minutters gang fra byens centrum, 900 meter fra havet og tæt på alle vigtige faciliteter såsom butikker, supermarkeder, skoler og restauranter.Rummeligt interiør og funktionel indretningDisse villaer er fordelt på to etager:Stueetage: åbent opholds- og spiseområde med integreret køkken, et soveværelse, et badeværelse og en terrasse.Første sal: to soveværelser med eget badeværelse og adgang til en 25 m2 åben terrasse.Hver detalje er omhyggeligt designet for at maksimere komfort og stil, hvilket gør disse villaer ideelle som permanent bolig, feriebolig eller investeringsejendom.Højkvalitets finish og funktionerHver ejendom har premium finish og moderne installationer for at sikre energieffektivitet og en luksuriøs boligoplevelse:Pansret hoveddør og elektriske skodder i stuenForinstallation af kanaliseret airconditionAerotermisk varmtvandssystemFuldt udstyret køkken med apparaterLED-belysningspakke til indendørs og udendørs brugLivsstil i San Pedro del PinatarSan Pedro del Pinatar er en eftertragtet kystby mellem Middelhavet og Mar Menor, der er berømt for sine naturlige mudderbade i Lo Pagán, rolige strande og nautiske aktiviteter. Marinaen og sejklubberne tiltrækker vandsportselskere, mens det milde klima muliggør udendørsaktiviteter året rundt. Byen tilbyder også sportsfaciliteter, en overdækket swimmingpool og et livligt socialt og kulturelt program.Afstande til vigtige seværdigheder:Dos Mares Shopping Center: 5 kmCartagena: 25 minutterMurcia Internationale Lufthavn: 30 minutterAlicante Lufthavn: 75 kmGolfbaner: inden for en radius af 10-20 kmSikr dig dit nye hjem i Costa CálidaMed deres førsteklasses beliggenhed, moderne design og fremragende forbindelser er disse villaer i San Pedro del Pinatar en unik mulighed. Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning og begynd at nyde den middelhavsstil, du fortjener.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Beach: 900 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 25 Msq.

Useable Build Space: 100 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B