



christian@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Elche

459.000 €

Referencia: N9258 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 145m² Construido: 98m² Terraza: 90m²





Costa Blanca South, La Marina

Nuevas villas adosadas junto al mar en La Marina - Playa El PinetVida mediterránea exclusiva cerca de la playaEsta nueva promoción residencial de villas adosadas en La Marina, a solo 500 metros de la playa El Pinet, ofrece una combinación inmejorable de diseño moderno y un entorno natural privilegiado. Situado junto al Parque Natural de Las Salinas, los residentes pueden disfrutar de playas de arena dorada, aguas cristalinas, dunas protegidas y un bosque de pinos centenario, el lugar perfecto para vivir todo el año o disfrutar como refugio vacacional.Modernas villas mediterráneas diseñadas para el confortLas villas se distribuyen en dos plantas y cuentan con:3 amplios dormitorios y 3 bañosPlanta baja con cocina y salón diáfano, un dormitorio, un cuarto de baño y acceso al jardín privado con plaza de aparcamientoPrimera planta con dos dormitorios, ambos con cuarto de baño, y una gran terraza conectada al dormitorio principalCada vivienda ha sido diseñada con interiores luminosos y confortables y acabados de alta calidad, creando un ambiente único y acogedor.Totalmente equipadas con características de primera calidadEstas villas se entregan con:Cocina totalmente equipada con placa de inducción, campana extractora, horno, frigorífico y preinstalación para lavavajillasMuebles modernos con acabados de primera calidadAire acondicionado por conductos totalmente instaladoPersianas eléctricasPiscina comunitaria rodeada de jardines paisajísticosUna ubicación privilegiada en la Costa BlancaVivir en La Marina significa disfrutar de todas las comodidades de una ciudad bien comunicada, rodeada de naturaleza y del mar Mediterráneo. A poca distancia a pie encontrará tiendas, restaurantes y servicios esenciales.Distancias a puntos de interés clave:Playa de El Pinet: 500 mCiudad de Elche: 17 kmAeropuerto Internacional de Alicante-Elche: 22 kmCampos de golf (La Marquesa, El Plantío): 15-20 kmCiudad y puerto de Alicante: 30 kmEl estilo de vida costero perfectoTanto si busca una residencia permanente, una segunda vivienda o una inversión inteligente, estas villas en El Pinet ofrecen un estilo de vida marcado por el mar, la naturaleza y el confort moderno. Con sol durante todo el año y una ubicación privilegiada, La Marina es uno de los lugares más deseados de la Costa Blanca.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la villa de sus sueños junto al Mediterráneo.



Características:

Características

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 500 Meters

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Useable Build Space: 90 Msq.

Solarium: Yes

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Near Trees

Terrace: 90 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B