



Frakoblet villa til salg i Rojales

1.050.000 €

Reference: N9261 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 557m² Byg Størrelse: 284m² Terrasse: 20m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Nybygget villa i Rojales – moderne design og førsteklasses beliggenhedOplev denne fantastiske nybyggede villa i Ciudad Quesada, Rojales, designet med en perfekt balance mellem stil, komfort og funktionalitet. Omgivet af natur og tæt på alle vigtige faciliteter er dette hjem et ideelt valg for dem, der søger en kvalitetsliv i hjertet af Costa Blanca.Rummelig indretning med luksuriøse detaljerDenne villa er omhyggeligt designet for at maksimere naturligt lys og åbne rum. Den omfatter:En stor kælder med fremragende ventilation og naturligt lys, ideel til mange formål.Stueetage med dobbelthøj stue, åbent køkken med køkkenø, et soveværelse og et badeværelse.Overetage med to soveværelser med eget badeværelse, hver med adgang til private terrasser.Villaen har også en privat swimmingpool på 9 x 3,5 m, anlagte haveområder og flere terrasser til afslapning udendørs.Kvalitetsfinish og moderne komfortDenne ejendom er bygget med materialer af høj kvalitet og er udstyret med:Fuldt møblerede badeværelser med spejleKlimaanlægGulvvarme i badeværelserneAerotermisk varmtvandsystemParkeringsplads til flere bilerFremragende beliggenhed i RojalesDenne villa ligger i den charmerende by Rojales og har nærhed til vigtige faciliteter såsom supermarkeder, apoteker, banker, restauranter og naturparker. Kun 10 minutter fra La Marquesa Golf, en af de mest prestigefyldte golfbaner på Costa Blanca, kan beboerne nyde en fantastisk golfoplevelse omgivet af tradition og kvalitet.Fremragende forbindelser og nærliggende attraktionerRojales er strategisk placeret og tilbyder fremragende vejforbindelser:La Marquesa Golf – 3 kmStrandene i Guardamar del Segura – 8 kmTorrevieja – 12 kmAlicante Lufthavn – 40 kmMurcia Lufthavn – 55 kmDerudover sikrer motorvejene N-332 og AP-7 hurtig adgang til nærliggende byer, indkøbscentre, lystbådehavne og kulturelle attraktioner.Gør Rojales til dit nye hjemUanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et feriested eller en sikker investering, tilbyder denne nybyggede villa i Ciudad Quesada alt, hvad du har brug for til en middelhavsstil. Kontakt os i dag for flere detaljer og for at aftale en privat fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Terrace: 20 Msq.

Double Bedrooms: 3

garden

Under-Build / Basement

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Useable Build Space: 154 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B