



Vrijstaande villa te koop in Rojasles

1.050.000 €

Referentie: N9261 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 557m² Perceelgrootte: 284m² Terras: 20m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Nieuwbouwwoning in Rojales – Modern ontwerp en toplocatieOntdek deze prachtige nieuwbouwwoning in Ciudad Quesada, Rojales, ontworpen met een perfecte balans tussen stijl, comfort en functionaliteit. Omgeven door natuur en dicht bij alle essentiële voorzieningen is deze woning een ideale keuze voor wie op zoek is naar kwaliteitsvol wonen in het hart van de Costa Blanca.Ruime indeling met hoogwaardige voorzieningenDeze villa is zorgvuldig ontworpen om zoveel mogelijk natuurlijk licht en open ruimtes te creëren. De villa beschikt over:Een grote kelder met uitstekende ventilatie en veel natuurlijk licht, ideaal voor verschillende doeleinden.Begane grond met een woonkamer met dubbel hoog plafond, open keuken met kookeiland, een slaapkamer en een badkamer.Bovenverdieping met twee slaapkamers met eigen badkamer, elk met toegang tot een privéterras.De villa biedt ook een privézwembad van 9x3,5 m, aangelegde tuinen en meerdere terrassen om buiten te ontspannen.Hoogwaardige afwerking en modern comfortDeze woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en is voorzien van:Volledig ingerichte badkamers met spiegelsAirconditioningVloerverwarming in de badkamersAerothermisch warmwatersysteemParkeerplaats voor meerdere voertuigenToplocatie in RojalesDeze villa ligt in het charmante stadje Rojales, dicht bij alle voorzieningen zoals supermarkten, apotheken, banken, restaurants en natuurparken. Op slechts 10 minuten van La Marquesa Golf, een van de meest prestigieuze golfbanen aan de Costa Blanca, kunnen bewoners genieten van een topgolfervaring omringd door traditie en kwaliteit.Uitstekende verbindingen en bezienswaardigheden in de buurtRojales is strategisch gelegen en biedt uitstekende wegverbindingen:La Marquesa Golf – 3 kmStranden van Guardamar del Segura – 8 kmTorrevieja – 12 kmLuchthaven Alicante – 40 kmLuchthaven Murcia – 55 kmBovendien zorgen de snelwegen N-332 en AP-7 voor een snelle verbinding met nabijgelegen steden, winkelcentra, jachthavens en culturele bezienswaardigheden.Maak van Rojales uw nieuwe thuisOf u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een veilige investering, deze nieuwbouwwoning in Ciudad Quesada biedt alles wat u nodig heeft voor een mediterrane levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een privébezoeking te plannen.



Kenmerken:

Kenmerken

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Terrace: 20 Msq.

Double Bedrooms: 3

garden

Under-Build / Basement

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Useable Build Space: 154 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B