



Villa / Chalet en venta en Almoradí

359.900 €

Referencia: N9262 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 210m² Construido: 134m² Terraza: 20m²





La Vega Baja, Almoradí (town)

Villas de nueva construcción en venta en Las Heredades, Costa BlancaVillas modernas en una zona tranquila y bien comunicadaDescubra esta exclusiva promoción de 5 villas contemporáneas situadas en Las Heredades, un encantador y tranquilo pueblo cerca de Rojales y Almoradí, en el corazón de la Costa Blanca Sur. Esta tranquila zona residencial ofrece un auténtico estilo de vida español rodeado de naturaleza, pero cerca de todos los servicios, campos de golf y las playas mediterráneas de Guardamar del Segura y Torrevieja, a solo 12 km.Diseño elegante y funcionalEstas villas de nueva construcción presentan un diseño mediterráneo moderno que combina comodidad, estilo y practicidad. Cada propiedad se distribuye en dos plantas, ofreciendo interiores luminosos y espaciosos que se integran a la perfección con los espacios exteriores.Las villas incluyen 3 dormitorios y 3 baños, una cocina abierta con electrodomésticos totalmente integrados y un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza y al jardín. Construidas con materiales de alta calidad y atención al detalle, estas viviendas garantizan un estilo de vida cómodo y energéticamente eficiente durante todo el año.Espacios exteriores privados y características premiumCada villa está construida en su propia parcela privada con:Piscina privada (6x3 m)Jardín paisajístico con sistema de riego automáticoPlaza de aparcamiento privada para dos vehículosTerrazas y zonas de descanso al aire libre perfectas para disfrutar del clima mediterráneoOtras características adicionales incluyen:Aire acondicionado por conductosIluminación LED en todo el interior y el exteriorArmarios empotrados en todos los dormitoriosCocina totalmente equipada con electrodomésticos modernosUna ubicación perfecta para una vida mediterránea relajadaLas Heredades es ideal para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la proximidad a las playas, los campos de golf y las zonas de ocio. Con su ambiente tradicional español y sus excelentes conexiones por carretera, esta zona es perfecta tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones en la Costa Blanca.Distancias a puntos de interés clave:Playas de Guardamar del Segura: 12 kmCentro de Rojales: 3 kmAlmoradí: 2 kmLa Marquesa Golf: 5 kmTorrevieja: 15 kmAeropuerto Internacional de Alicante: 40 km (unos 45 minutos en coche)Aeropuerto de Murcia (Corvera): 50 kmPóngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir la casa de sus sueños en Las Heredades, Costa Blanca.



Características:

Características

Useable Build Space: 120 Msq.
Private pool
Key Ready
Beach: 12000 Meters
Parking - Space
Near schools
Near Commercial Center
Gated
Terrace: 20 Msq.
Double Bedrooms: 3
garden
Number of Parking Spaces: 2
Location: Rural

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B