



Fristående villa till salu i Almoradí

359 900 €

Referens: N9262 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 210m² Bygga: 134m² Terrass: 20m²





La Vega Baja, Almoradí (town)

Nybyggda villor till salu i Las Heredades, Costa BlancaModerna villor i ett lugnt och välförbundet områdeUpptäck detta exklusiva bostadsområde med 5 moderna villor i Las Heredades, en charmig och lugn by nära Rojales och Almoradí, i hjärtat av södra Costa Blanca. Detta lugna bostadsområde erbjuder en autentisk spansk livsstil omgiven av natur, samtidigt som det ligger nära alla bekvämligheter, golfbanor och Medelhavets stränder i Guardamar del Segura och Torrevieja, bara 12 km bort.Elegant och funktionell designDessa nybyggda villor har en modern medelhavsdesign som kombinerar komfort, stil och praktiskhet. Varje fastighet är fördelad på två våningar och erbjuder ljusa och rymliga interiörer som smälter in perfekt med utomhusutrymmena.Villorna har 3 sovrum och 3 badrum, ett öppet kök med fullt integrerade vitvaror och ett rymligt vardagsrum/matsal med direkt tillgång till terrassen och trädgården. Dessa hus är byggda med högkvalitativa material och omsorg om detaljerna, vilket garanterar en bekväm och energieffektiv livsstil året runt.Privata utomhusutrymmen och premiumfunktionerVarje villa är byggd på en egen privat tomt med:Privat pool (6x3 m)Anlagd trädgård med automatiskt bevattningssystemPrivat parkeringsplats för två fordonTerrasser och sittgrupper utomhus som är perfekta för att njuta av det medelhavsklimatetYtterligare funktioner inkluderar:Luftkonditionering genom kanalerLED-belysning i hela interiören och exteriörenInbyggda garderober i alla sovrumFullt utrustat kök med moderna vitvarorEtt perfekt läge för ett avslappnat medelhavslivLas Heredades är idealiskt för dem som söker lugn och ro utan att ge upp närheten till stränder, golf och fritidsområden. Med sin traditionella spanska atmosfär och utmärkta vägförbindelser är detta område perfekt för både permanent boende och semester på Costa Blanca.Avstånd till viktiga sevärdheter:Stränderna i Guardamar del Segura: 12 kmRojales centrum: 3 kmAlmoradí: 2 kmLa Marquesa Golf: 5 kmTorrevieja: 15 kmAlicantes internationella flygplats: 40 km (cirka 45 minuter med bil)Murcias flygplats (Corvera): 50 kmKontakta oss idag för att boka en visning och upptäck ditt drömhush i Las Heredades, Costa Blanca.



Funktioner:

Funktioner

Useable Build Space: 120 Msq.

Private pool

Key Ready

Beach: 12000 Meters

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Gated

Terrace: 20 Msq.

Double Bedrooms: 3

garden

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B