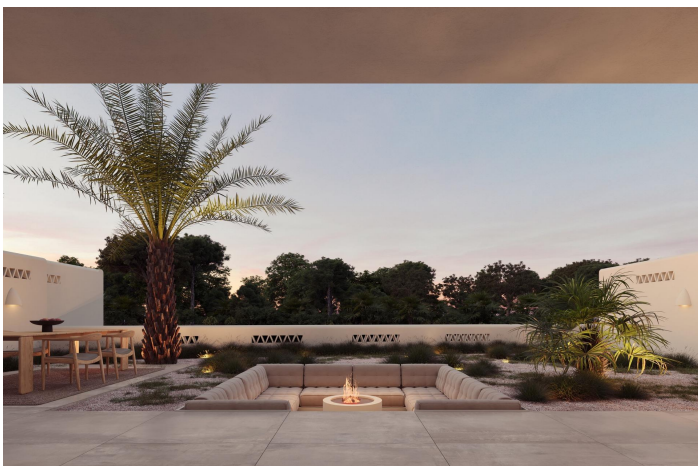




# Fristående villa till salu i Algorfa

835 000 €

Referens: N9284 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplott: 374m<sup>2</sup> Bygga: 317m<sup>2</sup> Terrass: 27m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Nybyggda villor i La Finca Golf, Algorfa: Modern lyx i hjärtat av Costa Blanca&#13;&#13;Exklusivt bostadsområde med 6 fristående villor&#13;Denna exklusiva samling av sex nybyggda villor i La Finca Golf, Algorfa, erbjuder en exceptionell möjlighet att njuta av lyx, komfort och medelhavsliv i en av de mest prestigefyllda golfanläggningarna på södra Costa Blanca. Dessa moderna hem är designade med elegans och funktionalitet i åtanke och har rymliga interiörer, privata trädgårdar och högkvalitativa ytbehandlingar.&#13;&#13;Elegant design och rymlig planlösning&#13;Varje villa är fördelad över bottenvåningen och källaren och erbjuder mer än 300 m<sup>2</sup> boyta. Planlösningen omfattar 4 sovrum, alla med egna badrum, en extra gästtoalett och ett ljust kök och vardagsrum i öppen planlösning med direkt tillgång till terrassen och poolområdet. Källaren har garage, tvättstuga och förråd, vilket garanterar praktiskhet och bekvämlighet.&#13;&#13;Stora fönster fyller interiören med naturligt ljus och skapar en sömlös koppling mellan inomhus- och utomhusutrymmen, perfekt för att njuta av det milda medelhavsklimatet året runt.&#13;&#13;Premiumfunktioner och energieffektivitet&#13;Varje villa är byggd enligt högsta standard, med material av högsta kvalitet och avancerade energieffektiva system:&#13;Fullt utrustat kök med vitvaror.&#13;Badrum med golvvärme, inbyggda möbler med speglar och duschväggar.&#13;Aeroteriskt varmvattensystem.&#13;Luftkonditionering med Airzone-kontroll.&#13;4 kW solcellspaneler för energibesparing.&#13;Motoriserade persienner i sovrummen.&#13;LED-belysning i hela interiören och exteriören.&#13;Privat pool och anlagd trädgård.&#13;&#13;Dessa funktioner garanterar maximal komfort, hållbarhet och låg miljöpåverkan.&#13;&#13;Utmärkt läge i La Finca Golf Resort&#13;Dessa villor ligger i La Finca Golf Resort i Algorfa och har ett lugnt och exklusivt läge omgivet av natur och golfbanor. Boende har nära till restauranger, ett 5-stjärnigt hotell med spa-faciliteter och en mängd olika fritidsaktiviteter.&#13;&#13;Avstånd till viktiga sevärdheter:&#13;La Finca Golf Course: 1200 m&#13;Guardamar del Segura Beach: 13 km (15 minuter)&#13;Alicante International Airport: 35 minuter&#13;Almoradí, Benijófar, Ciudad Quesada: 5-10 km&#13;Torrevieja och Orihuela Costa: 15 minuter&#13;&#13;Lev det medelhavsinspirerade golfivet&#13;Dessa nybyggda villor i La Finca Golf, Algorfa, kombinerar modern arkitektur, högkvalitativa ytbehandlingar och ett oslagbart läge och är det perfekta hemmet för golfentusiaster och de som söker lugn och ro nära kusten.&#13;Kontakta oss idag för att boka en visning och upptäck ditt nya liv på Costa Blanca.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Useable Build Space: 280 Msq.

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed  
garden

Double Bedrooms: 4

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 27 Msq.

Beach: 13000 Meters

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B