



Fristående villa till salu i Torre Pacheco

785 000 €

Referens: N9299 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 295m² Bygga: 220m² Terrass: 194m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Moderna parhusvillor vid Santa Rosalía Lake and Life Resort - en ny standard för medelhavslyxModern design inspirerad av MedelhavetUpptäck dessa exklusiva nya parhusvillor i det prestigefyllda Santa Rosalía Lake and Life Resort, en unik bostadsort på Costa Cálida. Villorna är inspirerade av medelhavsarkitektur och kombinerar rena linjer, naturligt ljus och modern komfort för att skapa en harmonisk och elegant boendemiljö. Varje villa är utformad för att ge en perfekt balans mellan lyx och avkoppling, vilket gör den idealisk som permanentbostad, semesterbostad eller investeringsmöjlighet.Rymlig planlösning och exklusiva ytbehandlingarVarje villa har en boyta på 220 m² fördelat på en källare, två huvudvåningar och ett solarium på taket, beläget på generösa tomter på 295 m². Husen har 4 sovrum och 4 badrum (3 en suite), vilket ger gott om utrymme för familjen och gäster. Den privata poolen med jacuzzi, stora terrasser och solarium på taket med sommarkök och toalett inbjuder dig att njuta av regionens exceptionella klimat året runt.Premium-specifikationer inkluderar:Fullt utrustat kök med Bosch-vitvarorBadrum med möbler, speglar, duschväggar och handdukstorkarPansrad entrédörr och motoriserad infartsgrind för fordonLED-spotlights i hela interiören och exteriörenKanaliserad luftkonditionering (installerad på båda våningarna)Privat pool med jacuzzi2 solcellspaneler för energieffektivitetSommarkök i trädgårdenKällarplan med engelsk uteplats för naturligt ljus och ventilationResort-livsstil i Santa RosalíaSanta Rosalía Lake and Life Resort är en privat, gated community med 24-timmars bevakning, utformad kring imponerande 126 000 m² grönområden. Boende kan njuta av promenad- och cykelvägar, idrottsanläggningar, paddel- och tennisbanor, minigolf, trädgårdar, hundparker och fritidsområden. Klubbhuset och resortens mittpunkt – en fantastisk 17 000 m² stor kristallklar lagun omgiven av vita sandstränder och palmer – erbjuder en äkta karibisk livsstil. Lagunen har till och med två öar, varav en med egen bar, och flera strandbarer för avslappnad middag.Utmärkt läge på Costa CálidaBostadsområdet har ett centralt läge inom resorten, nära lagunen och strandklubben. Det ligger mindre än 4 km från Los Alcázares-stranden, 15 minuter från Cartagena och bara 22 km från Murcias internationella flygplats. Golfentusiaster hittar flera topprankade banor inom kort köravstånd, medan lokala marinor, restauranger och shoppingområden kompletterar det livliga livsstilsutbudet.Din exklusiva tillflyktsort vid Medelhavet väntarUpplev den perfekta kombinationen av lyx, komfort och välbefinnande i hjärtat av Costa Cálida.Kontakta oss idag för att boka ett besök och upptäck din drömvilla på Santa Rosalía Lake and Life Resort.



Funktioner:

Funktioner

Jacuzzi

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near Childrens Parks

BBQ

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 113 Msq.

garden

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 4

Terrace: 194 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B