



## Wohnung zum Verkauf in Villajoyosa

525.000 €

Referenz: N9285 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 83m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Villajoyosa

Neubau-Apartments am Meer in Villajoyosa - Voll möblierte Investitionsmöglichkeit an der Costa Blanca&#13;&#13;Exklusive Wohnanlage mit 10 Ferienwohnungen mit Meerblick&#13;Diese neue Wohnanlage in Villajoyosa bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine voll möblierte Wohnung nur 300 Meter vom Meer entfernt zu erwerben. Der Komplex wurde sowohl auf Komfort als auch auf Rentabilität ausgelegt und umfasst nur 10 exklusive Ferienwohnungen mit jeweils 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (eines davon en suite) und einer großzügigen Terrasse mit atemberaubendem Meerblick.&#13;&#13;Diese Wohnungen liegen in einer ruhigen Küstenregion neben Cala Mallaeta und verbinden mediterranen Charme mit modernem Wohnen. Der Komplex verfügt über wunderschöne Gemeinschaftsgärten, einen Swimmingpool mit Whirlpool und Außenparkplätze für die Bewohner.&#13;&#13;Voll ausgestattet und bezugsfertig&#13;Jedes Apartment ist komplett möbliert und ausgestattet und kann sofort bezogen oder vermietet werden. Diese Immobilien werden mit einer Touristenlizenz übergeben und stellen eine ideale Investition mit großem Vermietungspotenzial dar. Eine professionelle Verwaltungsgesellschaft kümmert sich bereits um alle Aspekte der Vermietung und Instandhaltung der Immobilien und sorgt so für einen stressfreien Besitz und passives Einkommen, wenn Sie Ihr Apartment nicht nutzen.&#13;&#13;Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören:&#13;Voll ausgestattete Küche mit Geräten&#13;Klimaanlage über Kanäle installiert&#13;Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern&#13;Moderne Badezimmer mit hochwertigen Oberflächen&#13;&#13;Erstklassige Lage in der Nähe des Strandes und von Annehmlichkeiten&#13;Der Wohnkomplex ist sowohl für Freizeit als auch für Komfort perfekt gelegen.&#13;Meer und Strände: 300 m&#13;Supermärkte und lokale Bars: 200 m&#13;Altstadt von Villajoyosa: 1,5 km&#13;Benidorm: 15 Minuten mit dem Auto&#13;Internationaler Flughafen Alicante: 35 Minuten&#13;Golfplatz Puig Campana: 8 km&#13;&#13;Umgeben von goldenen Sandstränden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten bietet die Lage die perfekte Mischung aus Ruhe und Erreichbarkeit. Villajoyosa, eine charmante Küstenstadt an der Costa Blanca, ist bekannt für ihre bunten Häuser, die historische Altstadt und die 12 km lange wunderschöne Küste.&#13;&#13;Eine rentable Investition und das perfekte Ferienhaus&#13;Ob Sie einen Rückzugsort für Ihren Urlaub am Mittelmeer oder eine sichere Mietinvestition suchen, diese neu gebauten Apartments in Villajoyosa bieten beides. Genießen Sie den Meerblick, den modernen Komfort und die Unkompliziertheit einer professionellen Verwaltung.&#13;Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus an der Costa Blanca zu sichern.&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near Childrens Parks  
Useable Build Space: 75 Msq.  
Terrace: 18 Msq.  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Furnished  
Double Bedrooms: 3  
Elevator/Lift  
Beach: 300 Meters  
Near Train Station, Tram Stop

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B