



Frakoblet villa til salg i San Javier

599.000 €

Reference: N9329 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 300m² Byg Størrelse: 147m² Terrasse: 116m²





Costa Calida, San Javier (town)

Moderne nybyggede villaer tæt på stranden i Santiago de la RiberaModerne kystliv på Costa CálidaOplev et eksklusivt byggeri af uafhængige villaer i Santiago de la Ribera, beliggende kun 750 m fra Mar Menors smukke kyst. Denne charmerende kystby i Murcia-regionen er kendt for sin afslappede middelhavsstil, rene sandstrande og solskin året rundt. Her kan du nyde den perfekte blanding af privatliv, komfort og nærhed til alle vigtige faciliteter, fritidsmuligheder og udendørsaktiviteter.Uanset om det er som permanent bolig, feriebolig eller investering med stort udlejningspotentiale, tilbyder disse villaer en fantastisk mulighed for at omfavne livet ved kysten i et af de mest eftertragtede områder på Costa Cálida.Elegant design og funktionel indretningHver villa er designet i en moderne arkitektonisk stil og med høj funktionalitet og er fordelt på to etager for at maksimere plads og naturligt lys. Boligerne omfatter3 rummelige soveværelser, herunder et i stueetagen3 fuldt udstyrede badeværelser, alle med eget badPrivat have og swimmingpoolTerrasse på første sal, ideel til solbadning og afslapningPrivat parkering med motoriseret portDenne smarte indretning sikrer komfort og privatliv, samtidig med at den giver generøse udendørsarealer til underholdning, spisning eller blot til at nyde det middelhavsklima.Højkvalitets finish og premium-funktionerDisse ejendomme er bygget efter høje standarder med finish i topkvalitet og moderne installationer, herunderForstærket sikkerhedsdørMotoriserede skodderFuldt møbleret køkken med apparater inkluderetBadeværelser med møbler, spejle og gulvvarmeForinstallation til kanaliseret airconditionPrivat swimmingpoolTo fotovoltaiske solcellepaneler med mikroinverterDisse boliger er designet til brug året rundt og sikrer effektivitet, komfort og stil i hvert hjørne.Fremragende beliggenhed tæt på havet og servicefaciliteterDette boligkompleks ligger i et roligt boligområde, men er alligevel omgivet af servicefaciliteter og tilbyder uovertruffen bekvemmelighed med hurtig adgang til strande, lystbådehavne, butikker og golfbaner. Afstande inkludererMar Menor-strandene 0,75 kmLa Ribera Shopping Centre 2 kmRoda Golf 5 kmLo Pagán Marina 4 kmDos Mares Shopping Centre 3 kmSan Javier lufthavn 6 kmMurcia 40 kmCartagena 30 kmOmrådet er perfekt for naturelskere, vandsportsentusiaster og alle, der søger en livlig, men fredelig livsstil ved havet.Gør din middelhavsdrøm til virkelighedGå ikke glip af chancen for at eje en stilfuld nybygget villa i en af de mest efterspurgte kystbyer i Murcia. Kontakt os i dag for mere information eller for at booke en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Useable Build Space: 120 Msq.

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 116 Msq.

Beach: 750 Meters

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B