



# Villa détachée à vendre à Cuevas del Almanzora

925 000 €

Référence: 645    Chambres: 4    Bain: 5    Terrain: 806m<sup>2</sup>    Construite: 171m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Cuevas del Almanzora

Nichée dans le seul complexe de golf dans le désert primé en Europe, cette superbe villa de campagne de quatre chambres à coucher offre une combinaison peu fréquente de luxe et de tranquillité. De sa position enviable vous bénéficierez de vues sur le parcours de golf. Cette villa est un véritable bijou pour ceux qui recherchent le confort et l'élégance dans un cadre extraordinaire.&#13;&#13;

La propriété dispose de quatre chambres spacieuses et de cinq salles de bains, dont trois en suite. Le cœur de la maison est le salon-salle à manger ouvert sur une belle terrasse couverte, idéale pour les repas en plein air et la détente. La cuisine est entièrement équipée d'appareils électroménagers modernes, garantissant confort et style. Un système de ventilation sophistiqué assure la fraîcheur des étages inférieurs, tandis que la climatisation du salon et de toutes les chambres assure un confort tout au long de l'année.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Au premier étage, la luxueuse chambre principale bénéficie d'un accès direct à un salon privé sur le toit et à une terrasse offrant de magnifiques vues panoramiques sur le paysage. Deux autres chambres avec salle de bains se trouvent au rez-de-chaussée, l'une d'entre elles donnant accès au grand porche et à la magnifique piscine de 8 x 4 mètres. Une quatrième chambre à ce niveau dispose d'une salle de bains séparée, offrant flexibilité et confort pour la famille ou les invités.&#13;&#13;

&#13;&#13;

En descendant au niveau inférieur, vous trouverez un grand espace conçu pour les loisirs et le divertissement. Ce niveau comprend une salle de jeux entièrement équipée, une salle de cinéma pour les soirées cinéphiles, une cave à vin pour les amateurs de boissons raffinées, un bureau pour ceux qui travaillent à domicile, une buanderie et une cinquième salle de bains. Chaque détail de cette maison a été méticuleusement pensé pour améliorer la qualité de vie et le confort de ses résidents. &#13;&#13;

&#13;&#13;

À l'extérieur, le jardin privé et la piscine offrent un cadre idéal pour se détendre au milieu d'une végétation luxuriante. Avec un parking privé, des terrasses spacieuses et un terrain de 775 m<sup>2</sup>, cette villa assure un équilibre entre l'espace intérieur et extérieur.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Desert Springs est plus qu'une maison, c'est un style de vie. La combinaison d'une architecture exceptionnelle, d'équipements de première classe et de vues à couper le souffle fait de cette propriété un lieu de repos idéal pour les familles et les amateurs de golf. Qu'il s'agisse de se détendre au bord de la piscine ou de faire une partie de golf sur le superbe parcours, cette villa promet une expérience de vie extraordinaire dans l'un des complexes résidentiels le plus unique d'Europe.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Prix soumis à disponibilité. Veuillez nous contacter pour plus d'informations.&#13;&#13;



## Spécification:

Solarium

Reinforced door

Home appliances

First line golf

alarm

terrace

garden

Private pool

air conditioning

Built-in wardrobes