



## Maison semi-défectée à vendre à Monforte del Cid

639 000 €

Référence: 736    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 270m<sup>2</sup>    Construite: 154m<sup>2</sup>





## Vinalopó Medio, Monforte del Cid

Bienvenue dans votre nouvelle maison de rêve en bordure du magnifique parcours de golf de Font del Llop – un lieu où confort, luxe et nature se rencontrent.&#13;&#13;

Ces villas modernes jumelées sont conçues avec élégance et offrent tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement du mode de vie méditerranéen.&#13;&#13;

Chaque maison dispose d'un jardin privé avec piscine, d'un terrasse spacieux avec vue imprenable, d'un parking sur le terrain et d'un espace de vie élégant. À l'intérieur, vous trouverez trois chambres confortables, trois salles de bains avec chauffage au sol, des toilettes séparées pour les invités et une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers encastrés de haute qualité. La climatisation est prévue pour garantir un confort optimal tout au long de l'année.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Font del Llop est niché dans une vallée naturelle et offre un paysage impressionnant composé de ruisseaux, de lacs et de zones verdoyantes – idéal pour les amateurs de golf, de randonnée et de VTT. Le parcours de golf de 18 trous représente un défi aussi bien pour les professionnels que pour les amateurs et constitue le cœur vivant du complexe.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Les plaisirs gastronomiques sont également au rendez-vous. Le complexe dispose d'un restaurant raffiné où vous pourrez savourer une cuisine espagnole délicate et des vins locaux sur une terrasse ensoleillée avec vue panoramique.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Un confortable Club House est également à votre disposition, avec vestiaires, Pro-Shop et un vaste parking.&#13;&#13;

&#13;&#13;

L'emplacement est par ailleurs excellent : à quelques minutes en voiture du centre-ville et de l'aéroport d'Alicante, et à proximité des plages de sable blanc de la Costa Blanca. La région bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an et d'une température moyenne annuelle de 18°C – parfait pour un style de vie actif et détendu.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Découvrez les innombrables plages labellisées Pavillon Bleu, les parcs naturels, la richesse culturelle et les fêtes traditionnelles animées de la province.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Font del Llop, c'est bien plus qu'un lieu de résidence – c'est un véritable art de vivre.&#13;&#13;

Prix sous réserve de disponibilité. Contactez-nous pour plus d'informations.&#13;&#13;



**Spécification:**

Underfloor heating in bathrooms	Private pool	terrace
golf	air conditioning	Electric Blinds
Home appliances	garden	Built-in wardrobes
Intercom	Aerothermal system	