



## Villa détachée à vendre à Marbella

1 850 000 €

Référence: R4323565 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 1 058m<sup>2</sup> Construite: 380m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Rosario

Nous sommes ravis de vous présenter cette luxueuse villa à vendre à El Rosario qui pourrait être votre résidence permanente ou de vacances idéale. L'emplacement offre de l'espace, des vues et de la tranquillité, à quelques minutes en voiture de toutes les commodités. El Rosario forme le cœur d'une zone résidentielle qui borde les longues allées vertes de l'élégant Marbella Golf and Country Club. Une superbe maison familiale offrant des vues incroyables sur la mer, un terrain spacieux avec une grande zone de verdure et un processus d'emménagement sans stress car tout est prêt pour ses nouveaux propriétaires !

Cette villa comprend 4 chambres et dispose d'un salon, d'une cuisine équipée, de chambres spacieuses, d'une terrasse avec salle à manger, d'une piscine et d'un grand jardin. Asseyez-vous, détendez-vous et profitez pleinement de votre vie méditerranéenne dans cette charmante villa. Elle allie sans problème un design moderne à des touches andalouses telles que des plafonds à poutres apparentes pour donner à la maison un peu plus de caractère.

El Rosario dispose d'un petit centre commercial comprenant un supermarché, une boulangerie et un café, ce qui signifie que vous n'aurez jamais à aller bien loin pour manger ou faire vos courses. Si vous êtes une famille, l'emplacement est pratique car vous avez l'école bilingue Colegio Las Chapas, Colegio Alboran et l'English International College à quelques minutes de votre porte. El Rosario est peut-être mieux connue pour ses plages incroyables, donc comme vous pouvez vous y attendre, à une courte distance, vous pouvez atteindre les plages dorées et les charmants chiringuitos de plage.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Pièce de stockage

Sol en marbre

Armoires encastrées

Barbecue

Sous-sol

### Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Jardin

Piscine

Le golf

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Plus d'un

Covered

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

### Jardin

Private

### Contrôle du climat

Climatisation

Chauffage central

Salles de bain U / F / H

### Piscine

Private

### Sécurité

Système d'alarme