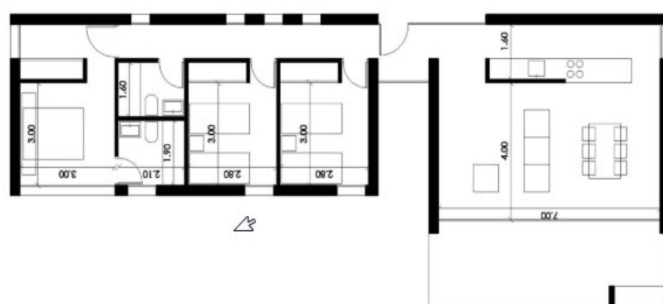




## Freistehende Villa zum Verkauf in Pedreguer

635.000 €

Referenz: 3311PED Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 900m<sup>2</sup> Garten: 130m<sup>2</sup>



1. acceso distribuidor\_13,70 m<sup>2</sup>
2. estar comedor\_28,00 m<sup>2</sup>
3. cocina\_8,95 m<sup>2</sup>
4. baño 1\_3,35 m<sup>2</sup>
5. dormitorio 1\_10,00 m<sup>2</sup>
6. dormitorio 2\_10,00 m<sup>2</sup>
7. dormitorio principal\_10,55 m<sup>2</sup>
8. baño 2\_4,00 m<sup>2</sup>
9. vestidor\_3,20 m<sup>2</sup>

**superficie c. vivienda\_113,30 m<sup>2</sup>**  
**superficie terraza cubierta\_17,50 m<sup>2</sup>**



## Marina Alta, Pedreguer

Moderne Neubauvilla zum Verkauf in Pedreguer, gelegen in der ruhigen Urbanisation Monte Solana mit Panoramablick. Diese Villa kann auf verschiedenen Grundstücken gebaut werden, darunter eines mit Meerblick. Das Projekt kann nach Ihren Wünschen gestaltet werden und kann innerhalb von 14 Monaten fertiggestellt werden. Es gibt ein Wohn-/Esszimmer, von dem aus Sie die überdachte Terrasse betreten können, eine offene Küche, ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Bad en-suite, 2 Doppelschlafzimmer und ein Familienbad.



## Eigenschaften:

Doppelverglasung  
air conditioning  
Built-in cabinets

terrace  
garden  
Automatic irrigation

Barbecue  
Automatic gate