



## Villa détachée à vendre à Pedreguer

635 000 €

Référence: 3311PED Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 900m<sup>2</sup> Construite: 130m<sup>2</sup>



1. acceso distribuidor\_13,70 m<sup>2</sup>
2. estar comedor\_28,00 m<sup>2</sup>
3. cocina\_8,95 m<sup>2</sup>
4. baño 1\_3,35 m<sup>2</sup>
5. dormitorio 1\_10,00 m<sup>2</sup>
6. dormitorio 2\_10,00 m<sup>2</sup>
- 7.dormitorio principal\_10,55 m<sup>2</sup>
8. baño 2\_4,00 m<sup>2</sup>
9. vestidor\_3,20 m<sup>2</sup>

**superficie c. vivienda\_113,30 m<sup>2</sup>**  
**superficie terraza cubierta\_17,50 m<sup>2</sup>**



## Marina Alta, Pedreguer

Villa moderne de construction neuve à vendre à Pedreguer, située dans l'urbanisation tranquille de Monte Solana avec vues panoramiques. Cette villa peut être construite sur différents terrains, dont un avec vue sur la mer. Le projet peut être personnalisé à votre goût et peut être prêt dans les 14 mois. La villa comprend un salon/salle à manger, d'où vous pouvez accéder à la terrasse couverte, une cuisine ouverte, une chambre principale avec dressing et salle de bains ensuite, 2 chambres doubles et une salle de bains familiale.



christian@abracasabra.es

## Spécification:

Double vitrage	terrace	Barbecue
air conditioning	garden	Automatic gate
Built-in cabinets	Automatic irrigation	