



## Villa détachée à vendre à Javea

1 315 000 €

Référence: 3386JAV Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 1 200m<sup>2</sup> Construite: 450m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Villa à vendre à Javea, située dans un endroit calme et proche de la mer.

La villa dispose d'un hall d'entrée spacieux à double hauteur, d'un grand salon d'où l'on accède à la terrasse couverte et au jardin, d'une cuisine spacieuse et d'une buanderie.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres doubles avec salle de bains privative.

Au premier étage se trouve la chambre principale avec salle de bains en suite et dressing/gym.

A l'extérieur, dans le jardin, il y a une piscine de 70m<sup>2</sup>, avec un jacuzzi séparé et une immense terrasse.

Il y a également une deuxième terrasse orientée à l'est où vous pouvez profiter du soleil matinal.

Il y a aussi un appartement d'invités avec un salon avec une cuisine ouverte, 2 chambres doubles et une salle de bain familiale.

Il y a également un garage de 60m<sup>2</sup>, un local technique et une allée pouvant accueillir 4 voitures.

La maison est construite avec des matériaux de construction durables exclusifs.



Spécification:

|                      |                    |                   |
|----------------------|--------------------|-------------------|
| Double vitrage       | Jacuzzi            | Salle de sport    |
| Garage               | alarm              | Central heating   |
| terrace              | air conditioning   | Floor heating     |
| pool                 | Electric shutters  | Balcony           |
| garden               | Separate Apartment | Automatic gate    |
| Storage              | Mosquito windows   | Built-in cabinets |
| Automatic irrigation |                    |                   |