



# Vrijstaande villa te koop in Benissa

2.595.000 €

Referentie: 3502BEN Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 718m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 770m<sup>2</sup>

LICENCE GRANTED





## Marina Alta, Benissa

Dit project beschikt over een bouwlicentie, de bouw kan onmiddellijk gestart worden na ondertekening van het bouwcontract. Moderne nieuwbouvilla met zeezicht te koop in Benissa. Deze zeer grote luxe villa bestaat uit 4 verdiepingen die verbonden zijn met een lift, een interne trap en een externe trap. Op het gelijkvloers is er een inkomhal met een gastentoilet en een zeer ruime woonkamer met een open keuken. Door de grote schuiframen kan men naar buiten gaan waar er een spectaculair zeezicht is vanop het overdekte terras, vanuit het infinity zwembad en vanop het zonneterras. Op de eerste verdieping zijn er 2 tweepersoonsslaapkamers, beide met en suite badkamer en een prive terras.

In de eerste kelder zijn er nog 2 tweepersoonsslaapkamers, beide met een en suite badkamer en toegang tot een terras. Verder is er op dit niveau nog een multifunctionele ruimte en opbergruimte. Helemaal beneden is er dan een garage voor 2 autos en het technisch lokaal. Buiten in de mediterrane tuin is er nog parkeerplaats voor 2 autos. Er worden uitsluitend materialen gebruikt van top kwaliteit en de woning is voorzien van al de hedendaagse technologische snuffjes. Meer informatie op aanvraag.



## Kenmerken:

Tillen  
Garage  
terrace  
pool  
Automatic gate  
heat pump

Dubbel glas  
alarm  
air conditioning  
Electric shutters  
Storage  
Built-in cabinets

Sportschool  
Central heating  
Floor heating  
garden  
Video Doorbell  
Automatic irrigation