



## Vrijstaande villa te koop in Altea

1.760.000 €

Referentie: 6369ALT Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 823m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 285m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Altea

Stel je voor dat je elke dag wakker wordt met een prachtig vrij uitzicht op de Middellandse Zee, het charmante stadje Altea en de levendige skyline van Benidorm. Dit is je kans om die droom waar te maken met een kavel te koop in het prestigieuze Altea Hills, een omheind complex met privébeveiliging en 24/7 bewaking. Gelegen in een van de meest populaire gebieden van de Costa Blanca, biedt dit perceel een ongeëvenaarde kans om het huis te bouwen dat je je altijd al hebt voorgesteld.

Dit perceel van 823 vierkante meter is omgeven door een aura van exclusiviteit en rust. Het gebied staat bekend om zijn serene omgeving, weelderige landschappen en luxe woningen, waardoor het de perfecte plek is voor wie op zoek is naar een verfijnde en rustige levensstijl. Het uitzicht vanaf dit perceel is werkelijk spectaculair, met een panorama dat zich uitstrekt van het blauwe water van de Middellandse Zee tot de fonkelende lichtjes van Benidorm in de verte.

Een van de belangrijkste voordelen van dit perceel is de uitstekende verbinding. Hoewel het een privé en afgelegen omgeving biedt, ligt het ook gunstig dicht bij de snelweg AP-7, waardoor je gemakkelijk toegang hebt tot omliggende steden zoals Benidorm en Alicante. Of je nu de nabijgelegen stranden wilt verkennen, wilt golfen op een van de banen van wereldklasse, jetski's wilt uitproberen in de nabijgelegen Marina Greenwich of wilt genieten van gastronomie en boetiekjes, alles wat je nodig hebt is binnen handbereik.

Het plan dat is ontworpen voor dit perceel omvat de bouw van een prachtige high-tech villa met 3 bewoonbare verdiepingen, 4 slaapkamers, 5 badkamers, een overloopzwembad van 60 vierkante meter en een grote garage met capaciteit voor 3 auto's. De villa zal een bebouwde oppervlakte hebben van 330,53 m<sup>2</sup> en heeft een verwachte marktprijs van 1.760.000 euro. Bovendien heeft het project al een volledige bouwvergunning, wat betekent dat je meteen kunt starten met bouwen. Bovendien kan het project worden aangepast naar de wensen van de koper om van deze villa uw droomvilla te maken.



## Kenmerken:

Tillen  
terrace  
pool  
garden  
heat pump

Dubbel glas  
air conditioning  
Electric shutters  
Automatic gate  
Substructure

Garage  
Floor heating  
Balcony  
Storage  
Built-in cabinets