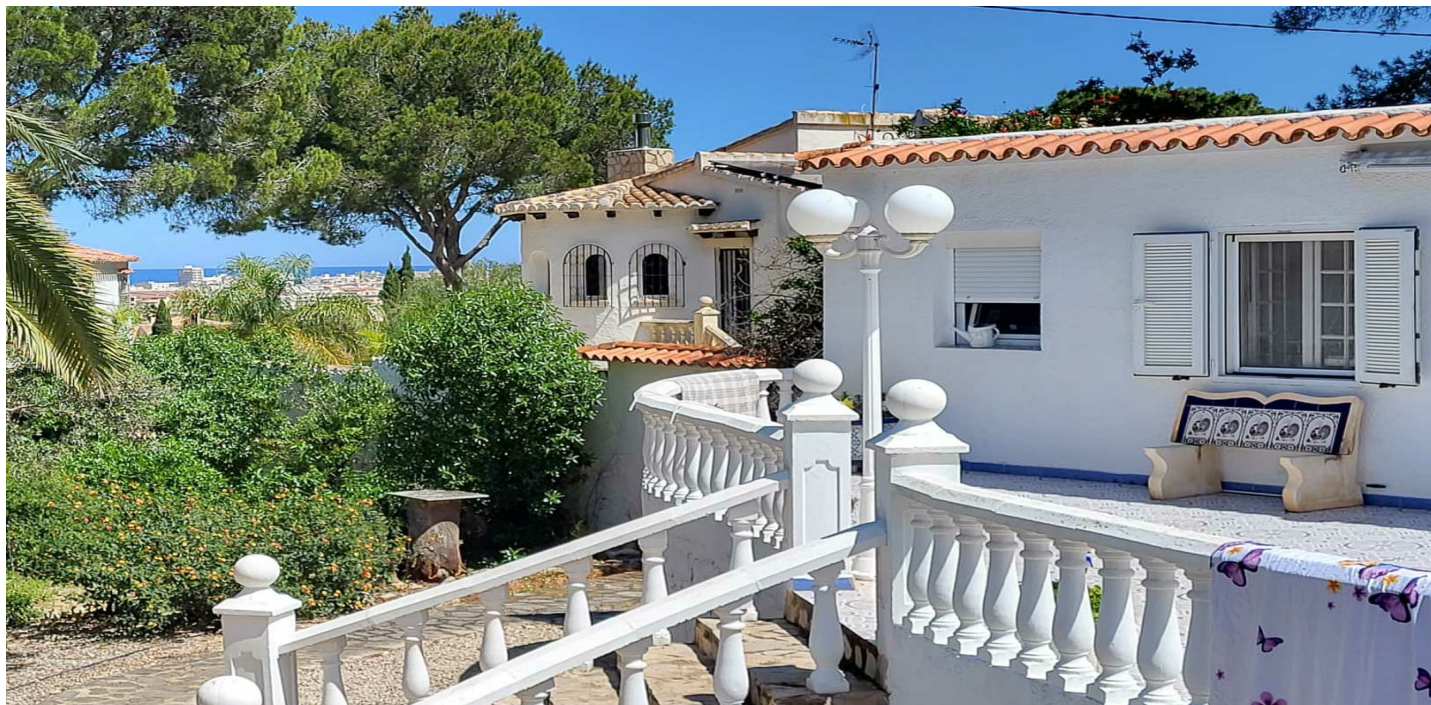




## Freistehende Villa zum Verkauf in Dénia

790.000 €

Referenz: 8034DEN Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 2.700m<sup>2</sup> Garten: 411m<sup>2</sup>







---

## Costa Blanca North, Dénia

Beeindruckende Villa in einer der ruhigsten und angenehmsten Gegenden von Denia, mit atemberaubendem Blick auf den Naturpark Montgó und Meerblick. Die Immobilie ist voll klimatisiert und sofort bezugsfertig. Das Anwesen besteht aus einem voll möblierten Haupthaus von 250m<sup>2</sup> mit Gaszentralheizung und Klimaanlage, mit 4 Schlafzimmern, dem Hauptschlafzimmer mit Toilette, Wohnzimmer mit Kamin, Küche, Duschaum und einem Badezimmer von ca. 30m<sup>2</sup> mit Hydromassagekabine, einem Turm mit einem Schlafzimmer und Badezimmer und einem Studio mit Duschaum. Es gibt ein Poolhaus mit einer Küche, einem Duschaum und einem Abstellraum. Außerdem gibt es einen überdachten Bereich mit einem Grill, 2 Bänken und einem Tisch sowie eine Garage mit einer Pergola. Das Grundstück ist 2700m<sup>2</sup> groß, mit Zugang von zwei Straßen, komplett privat und eingezäunt, mit großen, gepflegten Gärten, einem Brunnen, mehreren begrünten Terrassen und einem privaten Pool. Das Beste daran ist, dass auf dem Grundstück die Möglichkeit besteht, ein weiteres Haus von 200m<sup>2</sup> zu bauen. Es liegt 1 km von Denia und 2 km vom Meer entfernt. Insgesamt verfügt die Villa über 6 Schlafzimmer, 5 Bäder und 2 Küchen.



## Eigenschaften:

Doppelverglasung

Garage

Glazed Terrace

Electricity

Pergola

Patio

Storage

TV

sewerage

Automatic irrigation

Bar

Central heating

terrace

air conditioning

pool

garden

Water

Mosquito windows

Built-in cabinets

Solarium

satellite

Barbecue

Furnished

Balcony

Separate Apartment

Main Gas

Stove

Roller Shutters