



christian@abracasabra.es

Freistehende Villa zum Verkauf in Benissa

3.900.000 €

Referenz: 6390BEN Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.566m² Garten: 500m²





Marina Alta, Benissa

Diese gemütliche Villa mit modernem Design bietet einen Lebensstil voller Luxus und Komfort in einer privilegierten Umgebung.

Auf einem Grundstück von 1.573 m² gelegen, verfügt diese Immobilie über eine bebaute Fläche von insgesamt 770,10 m², einschließlich geräumiger Terrassen und Veranden, die das mediterrane Klima optimal genießen lassen. Beim Betreten des Untergeschosses finden Sie eine geräumige Garage, die von der Straße aus leicht zugänglich ist.

Von hier aus führt eine elegante Halle zur Innentreppe und zum Aufzug, die beide die vier Etagen der Villa miteinander verbinden. Das Erdgeschoss überrascht mit einem riesigen multifunktionalen Raum, der dank der großen Fenster mit natürlichem Licht gefüllt ist. Auf dieser Ebene befinden sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ideal für Gäste, und ein Gäste-WC. Das geräumige Wohn-Esszimmer mit seiner beeindruckenden Deckenhöhe wird von mediterranem Licht durchflutet und schafft eine warme und einladende Atmosphäre.

Die mit hochwertigen Geräten ausgestattete Küche ist perfekt in den Raum integriert, ideal für alle, die gerne kochen und mit der Familie zusammenkommen. Im ersten Stock bietet die Villa zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort bieten.

Außerdem gibt es auf dieser Etage ein vielseitiges Arbeitszimmer, das sich perfekt für das Arbeiten von zu Hause aus oder als zusätzlicher Raum zum Entspannen eignet. Die Villa wurde mit Blick auf das wunderbare Klima der Region entworfen, mit großzügigen Terrassen von 208,40 m² und Veranden von 186,90 m², die Sie das ganze Jahr über zum Genießen im Freien einladen.

Der beeindruckende 76,80 m² große Swimmingpool ist der ideale Ort, um sich abzukühlen und die Sonne zu genießen. Diese einzigartige, nach Südosten ausgerichtete Villa bietet eine perfekte Kombination aus modernem Design, Funktionalität und einer außergewöhnlichen Lage. Es ist eine unvergleichliche Gelegenheit, in einer Immobilie zu leben, die den mediterranen Lebensstil wirklich verkörpert. Verpassen Sie nicht die Chance, diese spektakuläre Villa zu Ihrem Zuhause zu machen.



Eigenschaften:

Aufzug	Doppelverglasung	Fitnessstudio
Garage	terrace	air conditioning
Floor heating	pool	Electric shutters
Balcony	garden	Outdoor shower
Automatic gate	Storage	heat pump
Substructure	Built-in cabinets	