



# Vrijstaande villa te koop in Calpe

845.000 €

Referentie: 4223CAL Slaapkamers: 6 Badkamers: 3 Plotgrootte: 636m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 350m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Deze villa ligt in een rustige omgeving op wandelafstand van het centrum van Calpe en biedt prachtig uitzicht over de rots van Calpe en de azuurblauwe mediterrane zee. De villa is recent volledig gerenoveerd en bestaat uit drie verdiepen die compleet onafhankelijk zijn van elkaar. Elke verdieping heeft een privé-ingang tot het domein en een privé-ingang tot de woning. Dit in combinatie met de fantastische ligging geeft deze villa een enorm verhuurpotentieel met de mogelijkheid zelf op één van de verdiepen te wonen. De eerste verdieping bestaat uit een ruime woonkamer, een eetkamer, een grote volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers en een badkamer. Op de tweede verdieping vinden we nogmaals een ruime woon-eetkamer, een half-open keuken, twee dubbele slaapkamers, een badkamer en een naya. De benedenverdieping bestaat uit een open keuken met een eetkamer, twee dubbele slaapkamers en een badkamer. Vanop alle verdiepingen is er prachtig zeezicht. De villa is voorzien van verwarming op alle verdiepingen en airconditioning op de eerste en de tweede verdieping. Daarnaast is er nog een barbecue zone en een eetruimte onder een pergola, een zwembad met een buitendouche, een dakterras, een grote garage en opslagruimte buiten. De villa beschikt bovendien al over een verhuurlicentie. Zowel het centrum van Calpe als het strand liggen op slechts een km afstand. Een fantastische villa op een toplocatie!



## Kenmerken:

Dubbel glas

terrace

Furnished

Balcony

Separate Apartment

Video Doorbell

Roller Shutters

Garage

Barbecue

pool

garden

Automatic gate

Stove

alarm

air conditioning

Outdoor kitchen

Outdoor shower

Storage

Built-in cabinets