



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Teulada

2.264.000 €

Referencia: C4XY8166MOR   Dormitorios: 4   Baños: 6   Terreno: 1.070m<sup>2</sup>   Construido: 340m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Descubre el lujo y la elegancia en esta impresionante villa moderna en Moraira.

Con una distribución en tres plantas, esta lujosa propiedad ofrece un espacio excepcional para vivir y disfrutar. Con cuatro dormitorios, cuatro baños y dos aseos, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para brindar comodidad y estilo.

La planta sótano es un verdadero paraíso de entretenimiento, con un garaje que se conecta a una sala polivalente, ideal para reuniones familiares o fiestas con amigos. Además, encontrarás una sala de cine para disfrutar de tus películas favoritas, un gimnasio completamente equipado y una amplia zona de lavandería.

Al ingresar a la planta baja, serás recibido por un elegante hall que conduce a un espacioso distribuidor. Aquí encontrarás dos dormitorios, cada uno con su propio baño y vestidor, perfecto para brindar privacidad a tus invitados. La impresionante zona de estar diáfana incluye una cocina americana abierta al luminoso salón-comedor, con una despensa independiente. Desde aquí, podrás acceder a una amplia terraza con porche, donde podrás disfrutar de la piscina desbordante y el exuberante jardín privado.

La planta primera ofrece dos dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño y acceso a una amplia terraza con vistas panorámicas. Además, encontrarás un espacio adicional que se puede utilizar como despacho o sala de estar.

Situada en una ubicación privilegiada cerca de la costa, a solo 1,2 km de la pintoresca playa del Portet y a 1 km de la zona comercial y el centro de Moraira, esta villa ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo. No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso costero. ¡Contáctanos hoy para más información!



## Características:

Elevar	Trastero	Armarios empotrados
Gimnasia	Garage	underfloor heating
Central heating	terrace	Blinds
Electricity	air conditioning	Furnished
pool	Electric shutters	Patio
garden	Automatic gate	Intercom
Water	Substructure	sewerage
Automatic irrigation	Double glass	