

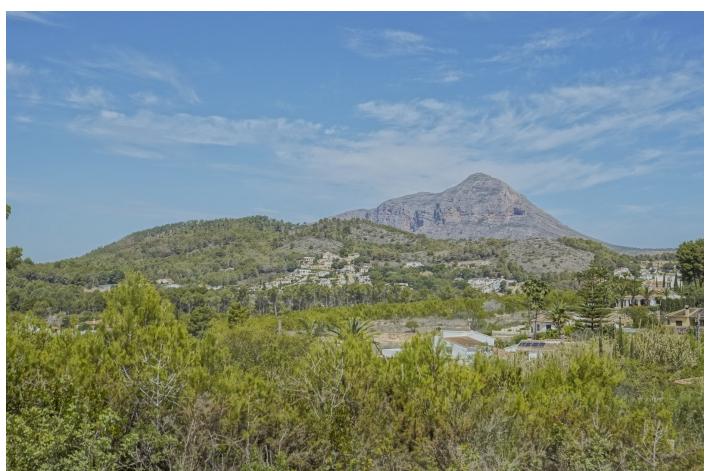


christian@abracasabra.es

## Freistehende Villa zum Verkauf in Javea

1.495.000 €

Referenz: C4XY4383JAV Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.514m<sup>2</sup> Garten: 422m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Diese schöne Villa im Ibiza-Stil wurde auf einem 1514 m<sup>2</sup> großen Grundstück in der modernen, ruhigen Wohngegend von Valsol in Jávea gebaut. Mit einer doppelten Orientierung, werden Sie den ganzen Tag Sonnenlicht und Blick auf den majestätischen Montgó und hügelige Landschaft genießen. Das Erdgeschoss besteht aus einem sehr geräumigen Wohn-Esszimmer mit einer offenen Küche, die komplett ausgestattet ist. Das Wohnzimmer, das dank seiner doppelten Ausrichtung in natürliches Licht getaucht ist, eignet sich perfekt zum Entspannen und Unterhalten. Außerdem befinden sich auf dieser Etage drei weitere Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einer Gästetoilette. Im Obergeschoss befindet sich ein weiteres vieres Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad, ein Ankleidezimmer und zwei große private Terrassen, von denen aus Sie die herrliche Aussicht genießen können. Im Außenbereich erwartet Sie eine Oase der Entspannung mit einem einladenden Swimmingpool, der von einer 80 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Außenküche und einer 18 m<sup>2</sup> großen überdachten Terrasse umgeben ist, die ideal für Mahlzeiten im Freien und zum Faulenzen ist. Eine großzügige Einfahrt mit einer stilvollen Pergola bietet ausreichend Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge. Diese Traumvilla ist nur 10 Autominuten von Jáveas Sandstrand und dem charmanten historischen Zentrum entfernt. Außerdem sind zwei internationale Schulen in weniger als 2 km Entfernung leicht zu erreichen. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, in Luxus und Komfort in bester Lage an der Costa Blanca zu leben!



## Eigenschaften:

Doppelverglasung	terrace	air conditioning
Pergola	pool	Electric shutters
Balcony	garden	Automatic gate
Built-in cabinets		