



Freistehende Villa zum Verkauf in La Nucia

2.500.000 €

Referenz: 7058NUC Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 9 Grundstücksgröße: 32.900m² Garten: 900m²





Costa Blanca North, La Nucia

Diese spektakuläre Villa mit Panoramablick auf das Meer und absoluter Privatsphäre bietet Luxus, Komfort und Sicherheit.

Auf einem 33.000m² großen Grundstück gelegen, erstreckt sich dieses imposante und exklusive Anwesen über 900m² bebaute Fläche auf drei Etagen.

Der ältere Teil (Gästehaus von 160y) wurde 2022 hochwertig renoviert und besteht aus 4 Schlafzimmern, 1 Küche, 1 Esszimmer, 1 Büro, 2 Wohnzimmern, 2 Bädern und einem Abstell-/Ankleideraum. Der neue Teil besteht aus 3 Schlafzimmern, 4 Bädern und einem großen Hauswirtschaftsraum.

Die offene amerikanische Küche ist mit der neuesten Technologie ausgestattet und bietet eine schöne Verbindung zum großen Wohnbereich mit seinen großen Fenstern mit Panoramablick auf das Meer.

Auf dieser Etage befindet sich auch ein Büro/Schlafzimmer.

Auf der gleichen Ebene befinden sich der Swimmingpool mit herrlichem Meerblick, die Gärten, mehrere schattige Sitzecken und ein Grillplatz mit Kamin.

Das Besondere an dieser Villa: Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein Hubschrauberlandeplatz.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Bar, ein Kino-/Partyraum, ein Fitnessraum und ein Badezimmer.

Auf dem Grundstück befindet sich ein 90 m² großes Gebäude, das derzeit als Tischlerwerkstatt genutzt wird. Es könnte leicht in einen Poolraum oder für andere Zwecke umgebaut werden. Es gibt 2 Pavillons mit dem gleichen spektakulären Blick auf das Meer und die Berge wie das Haus und ein Carport mit Platz für 5 Autos. Es gibt auch einen großen Hundebereich mit einer großen Hundehütte für mehrere Hunde.

Das Haus ist sehr gut geeignet für große Familien und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand.

Diese Immobilie hat eine großartige Lage, denn sie ist nur 10 Autominuten vom Strand von Altea und 5 Autominuten von La Nucia entfernt, und man kann einen einstündigen Spaziergang durch die spanische Landschaft nach Altea machen.

La Nucia ist ein florierendes Wirtschaftszentrum.



Eigenschaften:

Lageraum
Fitnessstudio
Central heating
Barbecue
Furnished
Electric shutters
Patio
Separate Apartment
Videophone
Stove
Automatic irrigation

Einbauschränke
Solarium
satellite
Carport
Pergola
Outdoor kitchen
garden
Automatic gate
Mosquito windows
Substructure
Double glass

Bar
alarm
terrace
air conditioning
pool
Balcony
Outdoor shower
Video Doorbell
Fly screen
Woodstove