



# Villa / Chalet en venta en La Nucia

2.500.000 €

Referencia: 7058NUC    Dormitorios: 8    Baños: 9    Terreno: 32.900m<sup>2</sup>    Construido: 900m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

Esta espectacular masía con vistas panorámicas al mar y absoluta privacidad rezuma lujo, cuenta con todas las comodidades y es súper segura.

Bellamente encaramado en una parcela privilegiada de 33.000m<sup>2</sup>, esta propiedad imponente y exclusiva se extiende sobre 900m<sup>2</sup> de superficie construida repartida en tres plantas.

La parte más antigua (casa de huéspedes de 160y) de la casa fue renovada cualitativamente en 2022 y consta de 4 dormitorios, 1 cocina, 1 comedor, 1 oficina, 2 salas de estar, 2 baños y un trastero/vestidor. La parte nueva consta de 3 dormitorios, 4 baños y un lavadero grande.

La cocina americana abierta está equipada con la última tecnología y se conecta muy bien a la gran sala de estar con sus grandes ventanales con vistas panorámicas al mar.

También hay una oficina/dormitorio en esta planta.

En el mismo nivel se encuentra la piscina con preciosas vistas al mar, los jardines, varias zonas de estar con sombra y una zona de barbacoa con chimenea.

Excepcional sobre esta villa: en la parte trasera de la casa hay Helipuerto.

En la planta baja, hay un bar, cine/sala de fiestas, gimnasio y baño.

En los terrenos, hay un edificio de 90 m<sup>2</sup> actualmente utilizado como taller de carpintería. Esto podría convertirse fácilmente en una sala de billar o para otros fines. Hay 2 pabellones con las mismas espectaculares vistas al mar y a la montaña que la casa, y hay una cochera con espacio para aparcar 5 coches. También hay un gran patio para perros con una caseta grande para varios perros.

Es muy adecuado para familias grandes, en excelentes condiciones, listo para dar la bienvenida a sus nuevos propietarios.

Esta propiedad tiene una gran ubicación, ya que está a 10 minutos en coche de la playa de Altea, a 5 minutos en coche de La Nucia y se puede disfrutar de un paseo de 1 hora a través del campo español a Altea.

La Nucia es una próspera actividad comercial que complementa un vibrante calendario cultural con un excelente centro deportivo, exposiciones y festividades. Hay una gran variedad de restaurantes, dentro y en los alrededores del pueblo, con una amplia selección de populares restaurantes internacionales y bares de tapas, y el restaurante con estrella Michelin más cercano está a sólo 1,7 km.

Muchos consideran que La Nucia es el lugar perfecto para vivir por su población multinacional, su excelente atención sanitaria, su educación que incluye enseñanza en inglés, sus iniciativas deportivas, su agenda especial para jóvenes, sus jardines ecológicos, sus parques para perros y, por supuesto... el clima cálido.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.



## Características:

Trastero

Gimnasia

Central heating

Barbecue

Furnished

Electric shutters

Patio

Separate Apartment

Videophone

Stove

Automatic irrigation

Armarios empotrados

Solárium

satellite

Carport

Pergola

Outdoor kitchen

garden

Automatic gate

Mosquito windows

Substructure

Double glass

Bar

alarm

terrace

air conditioning

pool

Balcony

Outdoor shower

Video Doorbell

Fly screen

Woodstove