

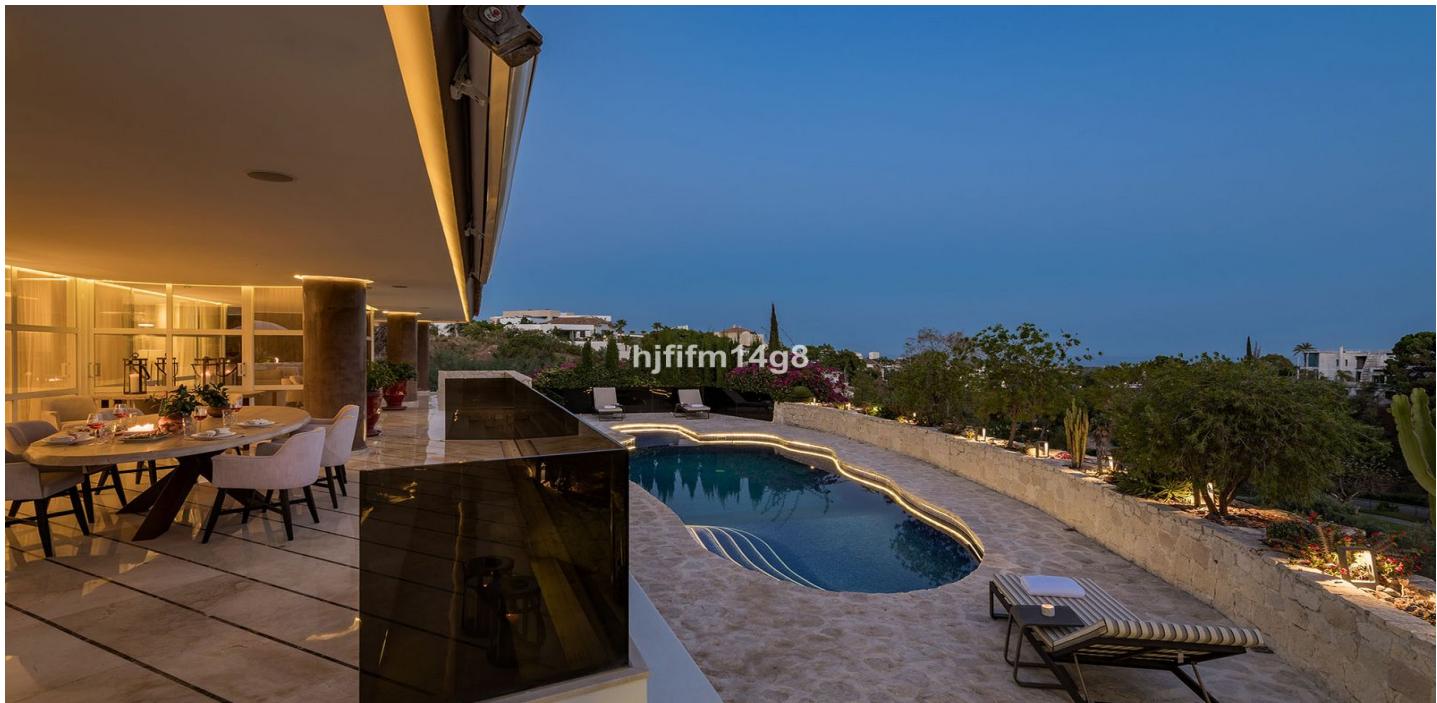


n.stigter@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Marbella

3 595 000 €

Référence: R4456720 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 1 350m<sup>2</sup> Construite: 800m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Située dans le quartier résidentiel exclusif et tranquille de La Quinta, cette incroyable villa conçue par Ángel Taborda bénéficie d'un emplacement privilégié et de vues sur la nature environnante. Véritable chef-d'œuvre de conception architecturale, cette villa se distingue de ses concurrentes en offrant une expérience tout à fait unique à ses résidents. La qualité des matériaux et des finitions utilisés dans toute la maison et les normes élevées de construction font de cette villa une représentation du luxe et du style intemporel. Cette villa moderne de 5 chambres à vendre est orientée sud-ouest et bénéficie d'un ensoleillement maximal tout au long de la journée. Le design contemporain, l'architecture épurée et l'espace sont les mots qui décrivent le mieux cette superbe villa. Au rez-de-chaussée, vous trouverez les toilettes, la cuisine moderne, le salon et la salle à manger. L'accès direct à la terrasse est vraiment exceptionnel avec un coin petit-déjeuner orienté à l'est et une terrasse couverte qui offre des possibilités de dîner et de se prélasser. Quelques marches plus bas mènent à la magnifique piscine. L'escalier en colimaçon dans le couloir est l'élément principal de l'entrée. L'étage supérieur est consacré à l'incroyable chambre principale qui laissera les visiteurs sans voix avec son grand design, son dressing et son impressionnante salle de bains attenante dotée d'une très grande douche. Le niveau inférieur de la maison comprend un immense espace (environ 400 m<sup>2</sup>) avec un deuxième salon, une salle à manger et une excellente cave à vin. Il y a quatre grandes chambres à ce niveau qui donnent toutes sur un charmant patio. Trois d'entre elles disposent d'une salle de bains privative et une autre d'une salle de bains séparée. Une buanderie se trouve également à cet étage. Si vous recherchez une vie spacieuse, vous ne trouverez pas mieux. Ce qui est fantastique dans cette villa, ce sont les possibilités infinies de créer d'autres chambres si nécessaire, car il y a beaucoup d'espace pour créer d'autres pièces si nécessaire. En outre, cette villa dispose d'options de stationnement exceptionnelles avec un grand garage et un grand abri de voiture où vous pouvez placer plusieurs voitures. Cette maison de qualité est une opportunité extraordinaire et rare pour ceux qui recherchent une maison avec beaucoup d'espace dans un quartier paisible de premier ordre tout en étant proche de toutes les commodités. À une courte distance en voiture, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des lieux de vie nocturne, des plages, des magasins et bien plus encore. La Quinta est bien reliée aux zones voisines de Nueva Andalucía, Marbella centre et San Pedro, offrant de nombreuses commodités pour vous divertir tout au long de l'année. Une villa spacieuse et moderne à vendre dans un emplacement de choix.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Terrasse privée		
Armoires encastrées		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne		
Panoramique		
Piscine		
Le golf		
Piscine	Meubles	Jardin
Private	Entièrement meublé	Private
Parking	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private	E	D