



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Benitachell

715.000 €

Referencia: C3XY4211BELL Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 820m<sup>2</sup> Construido: 165m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Benitachell

Situada en Cumbre del Sol, esta villa ofrece impresionantes vistas sobre los acantilados y el azul del mar Mediterráneo. La villa se distribuye en dos plantas. En la primera planta hay un salón-comedor con estufa, una cocina semiabierta y un dormitorio doble con baño ensuite. A través de ventanas correderas hay acceso directo a una gran terraza tanto desde el dormitorio como desde el salón. La planta baja consta de dos dormitorios dobles, dos cuartos de baño y una habitación extra que posiblemente podría ser utilizado como una habitación individual. En el exterior, hay una gran terraza junto a la piscina y una barbacoa. También hay una terraza rodeada de árboles frutales en el lado norte. La villa dispone de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante. También hay aparcamiento para dos coches. También hay un proyecto aprobado para ampliar la villa en 100 m<sup>2</sup> si es necesario. La villa está a sólo 4 minutos en coche de la idílica playa de guijarros de Cala Moraig y a 10 minutos del pueblo costero turístico de Moraira y tiene una licencia de alquiler. A Jávea se llega en 20 minutos. Tanto la escuela internacional y varios supermercados grandes se puede llegar en sólo 5 minutos.



## Características:

|                  |                     |              |
|------------------|---------------------|--------------|
| Trastero         | Armarios empotrados | alarm        |
| Central heating  | terrace             | Barbecue     |
| air conditioning | pool                | Balcony      |
| Storage          | Stove               | Substructure |
| Woodstove        | Built-in cabinets   |              |