



christian@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Calpe

1 400 000 €

Référence: C3XY4414CAL Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 890m² Construite: 288m²





Costa Blanca North, Calpe

Cette luxueuse villa bénéficie d'un emplacement unique au pied de la majestueuse chaîne de montagnes de la Sierra de Olta. À l'est, elle offre de magnifiques vues panoramiques sur la mer, la ville de Calpe et le Peñon de Ifach, tandis qu'à l'ouest, elle offre des vues impressionnantes sur les montagnes. La villa est répartie sur deux étages et est orientée sud-est. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-salle à manger très spacieux avec une cuisine ouverte (pré-installation uniquement), d'une buanderie, d'un WC pour les invités et d'un bureau. L'étage supérieur se compose de deux chambres doubles, toutes deux avec une salle de bains en suite et une terrasse privée, et de deux chambres doubles avec une salle de bains commune. Toute la villa est équipée d'un système d'air conditionné chaud/froid et d'un chauffage au sol dans les salles de bains. Il y a également une pré-installation pour un ascenseur. A l'extérieur, il y a une grande terrasse partiellement couverte avec une piscine de 4 x 10 m, une pré-installation pour une cuisine extérieure et une salle de bain extérieure. La villa est entourée d'un jardin méditerranéen standard et dispose d'un portail automatique donnant accès à un grand parking pour plusieurs voitures. La plage et le centre de Calpe sont accessibles en 10 minutes. De l'autre côté de la rue se trouve l'entrée de la magnifique réserve naturelle de la Sierra de Olta, où plusieurs sentiers de randonnée traversent les forêts et les montagnes. C'est une opportunité unique d'acheter une villa luxueuse dans un endroit fantastique ! Plus d'informations sur demande.



Spécification:

Double vitrage	terrace	Barbecue
air conditioning	pool	Electric shutters
garden	Outdoor shower	Automatic gate
Video Doorbell	Substructure	Built-in cabinets